SCENARIO 1 - STAGNATIE ACCEPTEREN

CAPACITEIT

4 FTE

werkzaamheden:

- Begeleiden van ruimtelijke ontwikkelingen/ initatietieven
- Verwerken aanrvragen wijziging omgevingsplan
- beheren omgevingsplan/DSO
- ondersteuning toepassing omgevingswet binnen lopende ruimtelijke ontwikkelingen
- Noodzakelijke stappen beleidscyclus

KOSTEN TOTAAL 2027

€ 736.776

KOSTEN PER GEMEENTE

Hillegom €191.145
Lisse €224.217
Teylingen €321.415

EFFECT OP DIENSTVERLENING

- ✓ De huidige dienstverlening op het gebied van ruimtelijke ontwikkelingen en wijzigingen van het omgevingsplan blijven beschikbaar
- ✓ Aanvragen kunnen behandeld worden
- ✓ Lopende ruimtelijke ontwikkelingen kunnen begeleid worden

WERKBUDGET KEUZEMATRIX

Onderdeel	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3
Specialistische juridische advisering	✅	✅	✅
Inhoudelijke en technische	✅	✅	✅
Expertise ontwikkeling	❌	✅	✅
Begeleiding VFL & Nota	❌	❌	✅

KANTTEKENINGEN

- De ontwikkeling van een basisregelset wordt uitgesteld
- uitwerking van het buitengebied wordt niet gestart
- verdere ontwikkeling van de beleidscyclus blijft beperkt
- transitie naar een samenhangend omgevingsplan loopt vertraging op
- een toename in aanvragen wijziging omgevingsplan kunnen er toe leiden dat andere werkzaamheden in het gedrang komen

PUNTEN BESTUURLIJKE AFWEGING

Dit scenario ziet op de uitvoering aanvragen wijziging omgevingsplan & de minimale uitvoering van de beleidscyclus.

- Zonder deze minimale capaciteit komt de dienstverlening in gedrang
- deze middelen werden eerder betaald vanuit het rijk, dit stopt eind dit jaar

- Dit scenario voorziet niet in de noodzakelijke stappen om de dienstverlening op lange termijn te verbeteren
- In dit scenario zit geen ruimte om toe te werken naar de stappen die noodzakelijk voor de wetteliijke deadline van 01-01-2032

SCENARIO 2 - AAN DE SLAG

CAPACITEIT

6,5 FTE

werkzaamheden:

- alle werkzaamheden uit scenario 1
- uitwerking deelgebied buitengebied
- basisregelset
- verdere stappen in de beleidscyclus

KOSTEN TOTAAL 2027

€ 1.338.096

KOSTEN PER GEMEENTE

Hillegom €347.501
Lisse €408.119
Teylingen €582.476

EFFECT OP DIENSTVERLENING

- ✓ De huidige dienstverlening op het gebied van ruimtelijke ontwikkelingen en wijzigingen van het omgevingsplan blijven beschikbaar
- ✓ Aanvragen kunnen behandeld worden
- ✓ Lopende ruimtelijke ontwikkelingen kunnen begeleid worden
- ✓ Eerste stappen voor duidelijke regels voor inwoners, ondernemers, en initiatiefnemers

WERKBUDGET KEUZEMATRIX

Onderdeel	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3
Specialistische juridische advisering	✅	✅	✅
Inhoudelijke en technische	✅	✅	✅
Expertise ontwikkeling	❌	✅	✅
Begeleiding VFL & Nota	❌	❌	✅

KANTTEKENINGEN

- Niet alle instrumenten van de omgevingswet kunnen gelijktijdig ontwikkelt worden
- werkzaamheden rondom de Verordening Fysieke Leefomgeving (VFL) & Nota omgevingskwaliteit worden doorgeschoven
- een toename in aanvragen wijziging omgevingsplan kunnen er toe leiden dat andere werkzaamheden in het gedrang komen
- Verdere versnelling van de transitie is beperkt mogelijk

PUNTEN BESTUURLIJKE AFWEGING

Dit scenario biedt een evenwichte middenweg tussen voortgang en haaldbaarheid.

- Dit scenario biedt voldoende ruimte om de transitie een stap verder te brengen
- Dit scenario voorziet niet in de noodzakelijke stappen om de dienstverlening op lange termijn te verbeteren

SCENARIO 3 - BREDERE BASIS VOOR DE TRANSITIEFASE

CAPACITEIT

8 FTE

werkzaamheden:

- alle werkzaamheden uit scenario's 1 & 2
- Verordening Fysiekeleefomgeving
- Nota omgevingskwaliteit

KOSTEN TOTAAL 2027

€ 1.795.667

KOSTEN PER GEMEENTE

Hillegom €465.796
Lisse €547.678
Teylingen €782.193

EFFECT OP DIENSTVERLENING

- ✓ De huidige dienstverlening op het gebied van ruimtelijke ontwikkelingen en wijzigingen van het omgevingsplan blijven beschikbaar
- ✓ Aanvragen kunnen behandeld worden
- ✓ Lopende ruimtelijke ontwikkelingen kunnen begeleid worden
- ✓ Er worden meerdere stappen gezet om duidelijke regels voor inwoners, ondernemers, en initiatiefnemers te faciliteren

WERKBUDGET KEUZEMATRIX

Onderdeel	Scenario 1	Scenario 2	Scenario 3
Specialistische juridische advisering	✅	✅	✅
Inhoudelijke en technische	✅	✅	✅
Expertise ontwikkeling	❌	✅	✅
Begeleiding VFL & Nota	❌	❌	✅

KANTTEKENINGEN

- een toename in aanvragen wijziging omgevingsplan kunnen er toe leiden dat andere werkzaamheden in het gedrang komen
- Een deel van de transitie wordt versnelt naar voren gehaald, terwijl verdere besluitvorming nog moet plaatsvinden

PUNTEN BESTUURLIJKE AFWEGING

Dit scenario boekt voortgang op meerdere onderdelen van de transitie.

- Dit scenario biedt voldoende ruimte om de transitie een stap verder te brengen
- Dit scenario voorziet niet in de noodzakelijke stappen om de dienstverlening op lange termijn te verbeteren