











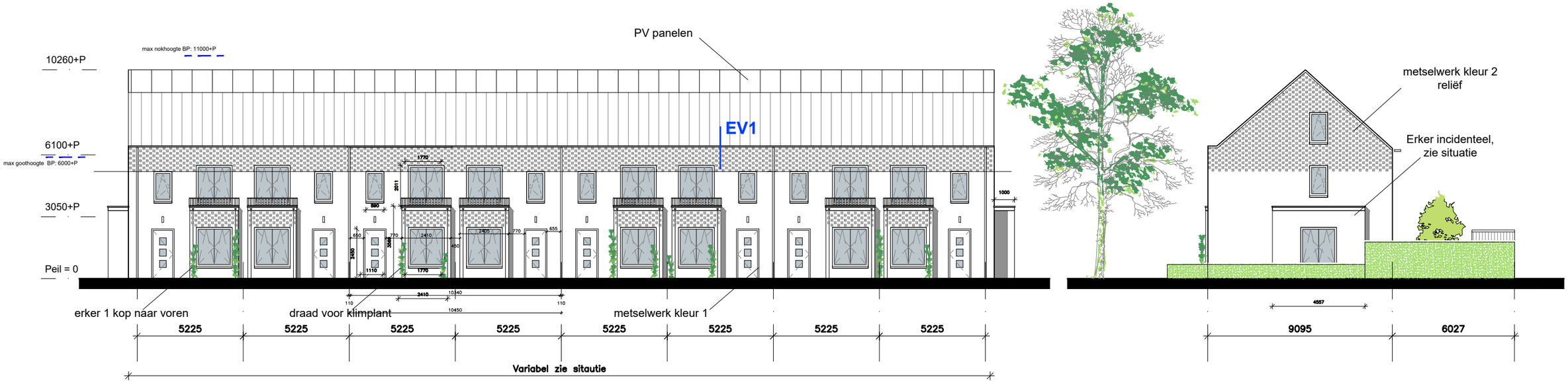


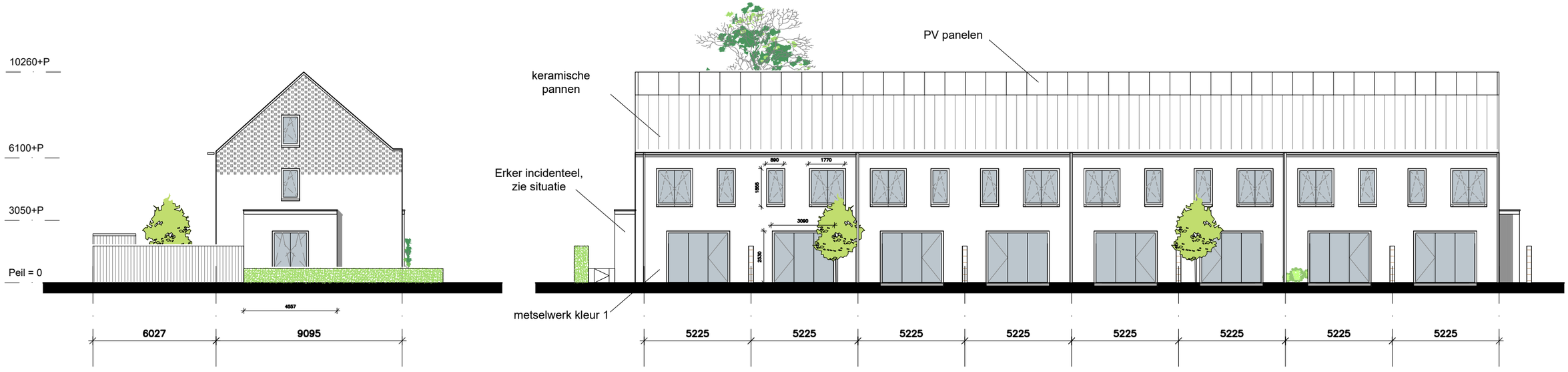






Gevels Eengezinswoningen (29x totaal, zie situatietekening)

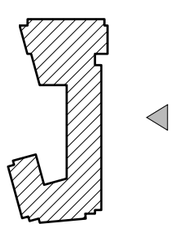




STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevels EGW	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-07	

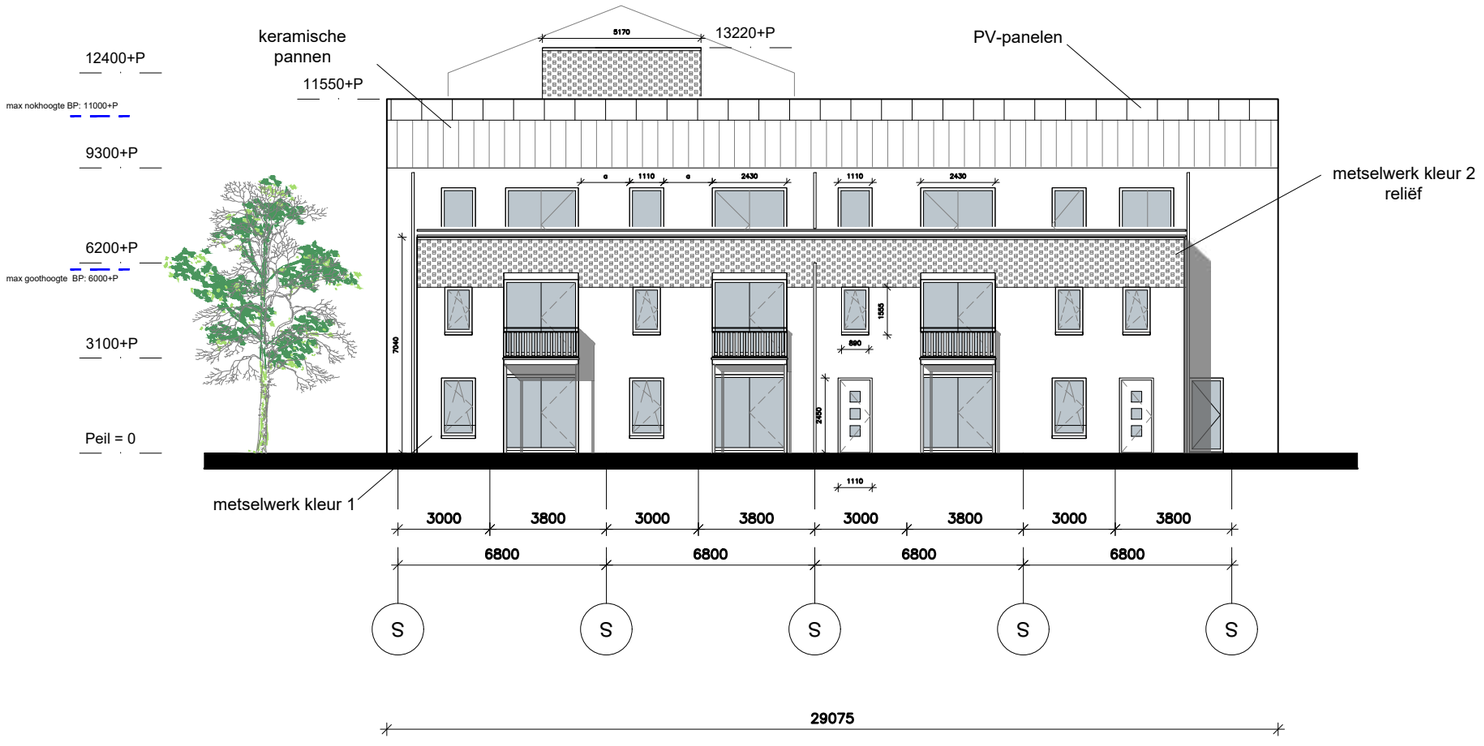
Gevel Beatrixstraat

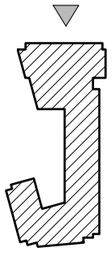




STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevel Beatrixstraat	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-01	

Gevel Julianalaan

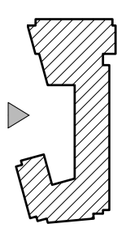




STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevel Julianalaan	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-02	

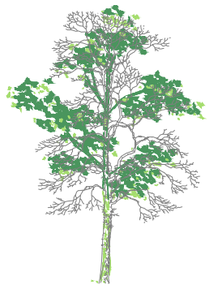
Gevel Hof



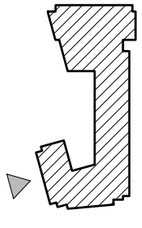


STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevel Hofje	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-03	

Gevel Margrietstraat plantsoen



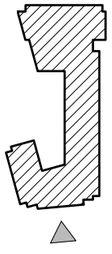




STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevel Margrietstraat plantsoen	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-04	

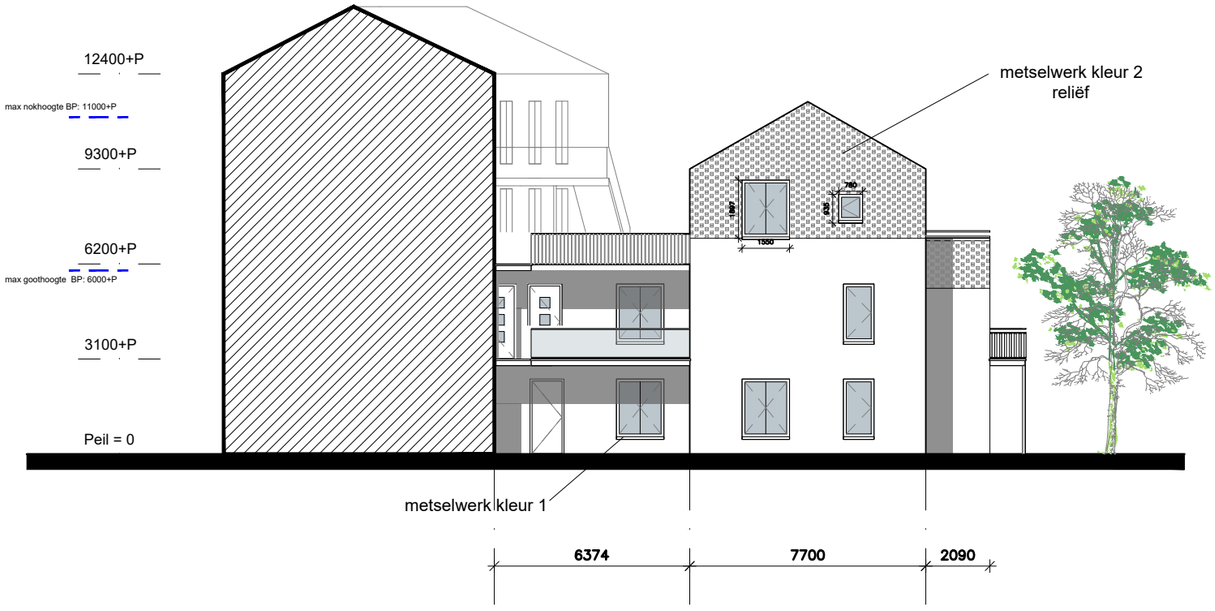
Gevel Margrietstraat

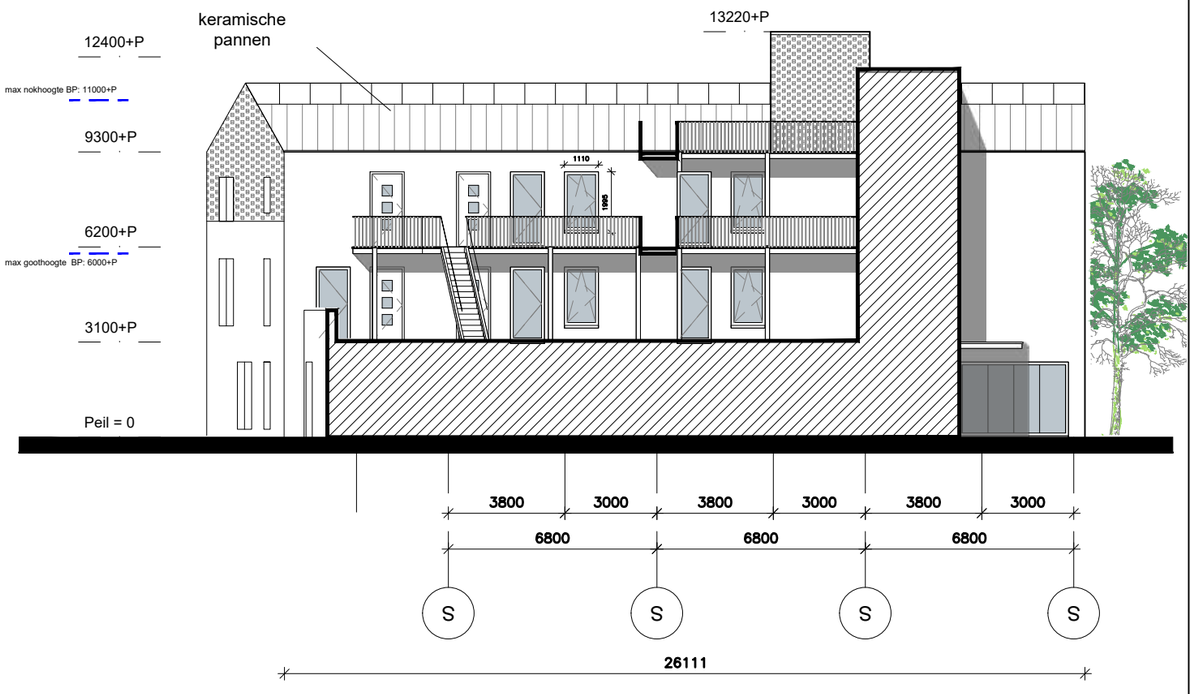


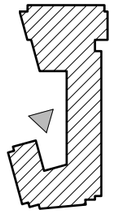


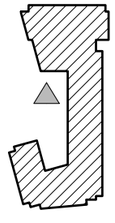
STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevel Margrietstraat	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-05	

Gevels hof









STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Gevels hof	
	Schaal: 1:200	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr: 01-06	

Type E1, eengezinswoning (22x)

max nokhoogte BP: 11000+P

10260+P

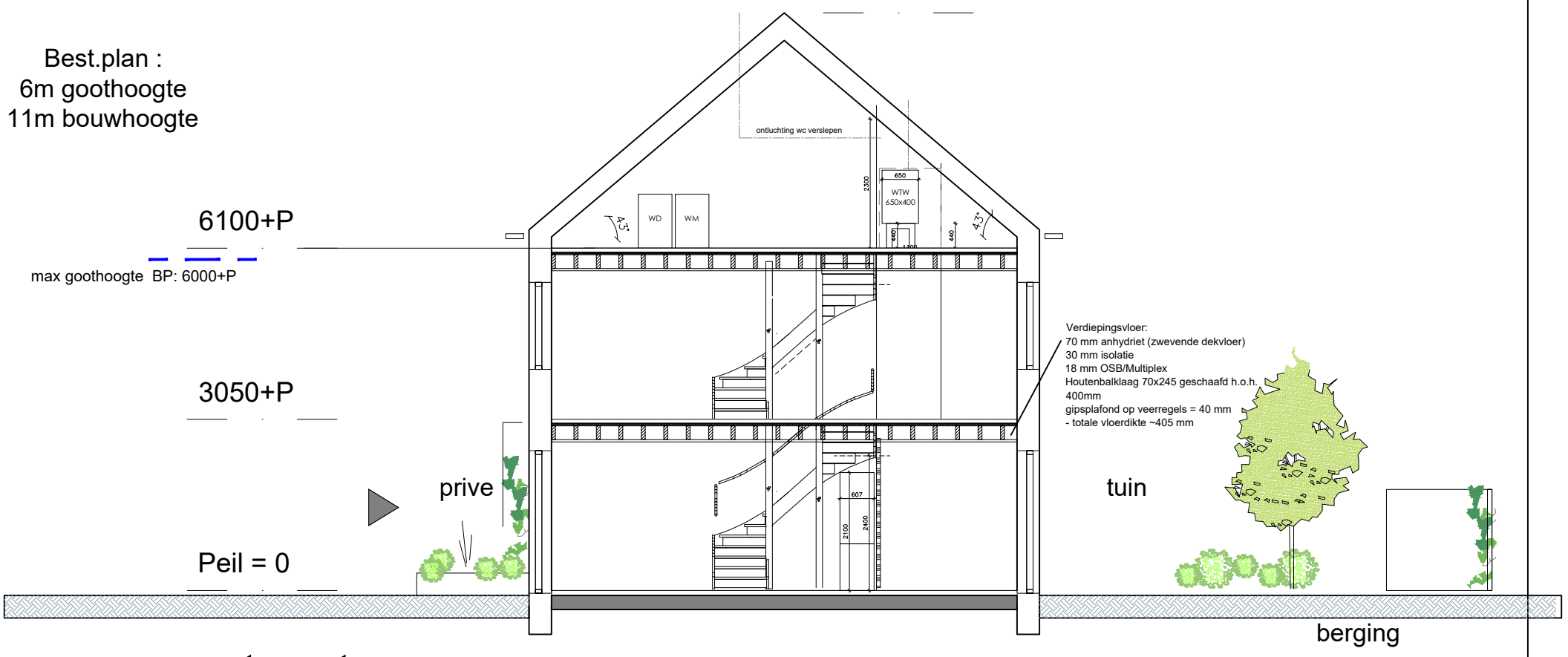
Best.plan :
6m goothoogte
11m bouwhoogte

6100+P

max goothoogte BP: 6000+P

3050+P

Peil = 0

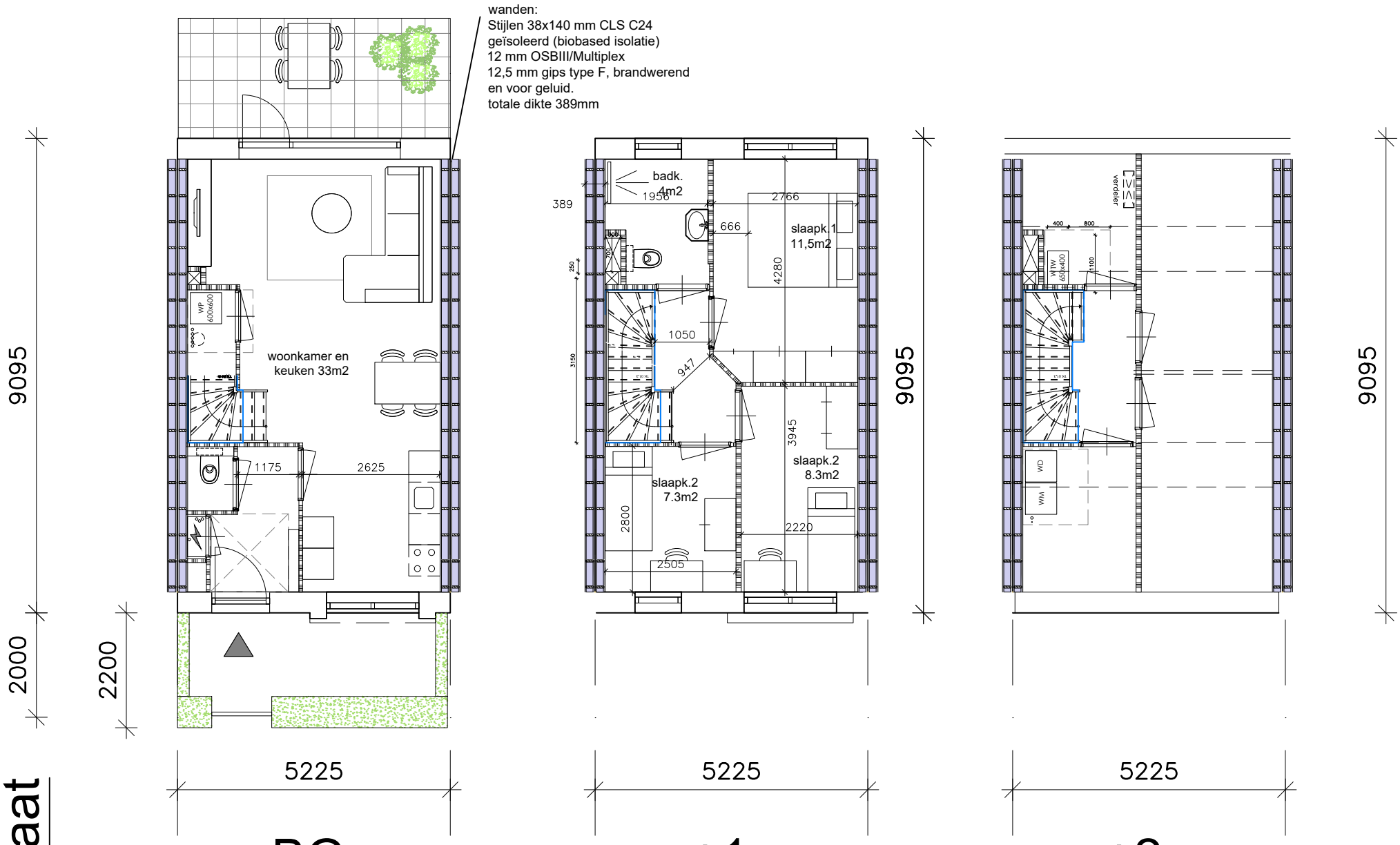


straat

2000~3000 | 9095 | 8000~9000

Demarcatie: zie situatietekeningen

wanden:
Stijlen 38x140 mm CLS C24
geïsoleerd (biobased isolatie)
12 mm OSBIII/Multiplex
12,5 mm gips type F, brandwerend en voor geluid.
totale dikte 389mm



ca 148m² BVO
ca 104m² GBO

STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA

2403 Stek Voorhout	
Standaardplattegronden EGW1	
Schaal: 1:100	Formaat: A3
Datum: 09-09-2025	
Tek.nr:	

Type E3 hoek eengezinswoningen (4x) Met erker

max nokhoogte BP: 11000+P

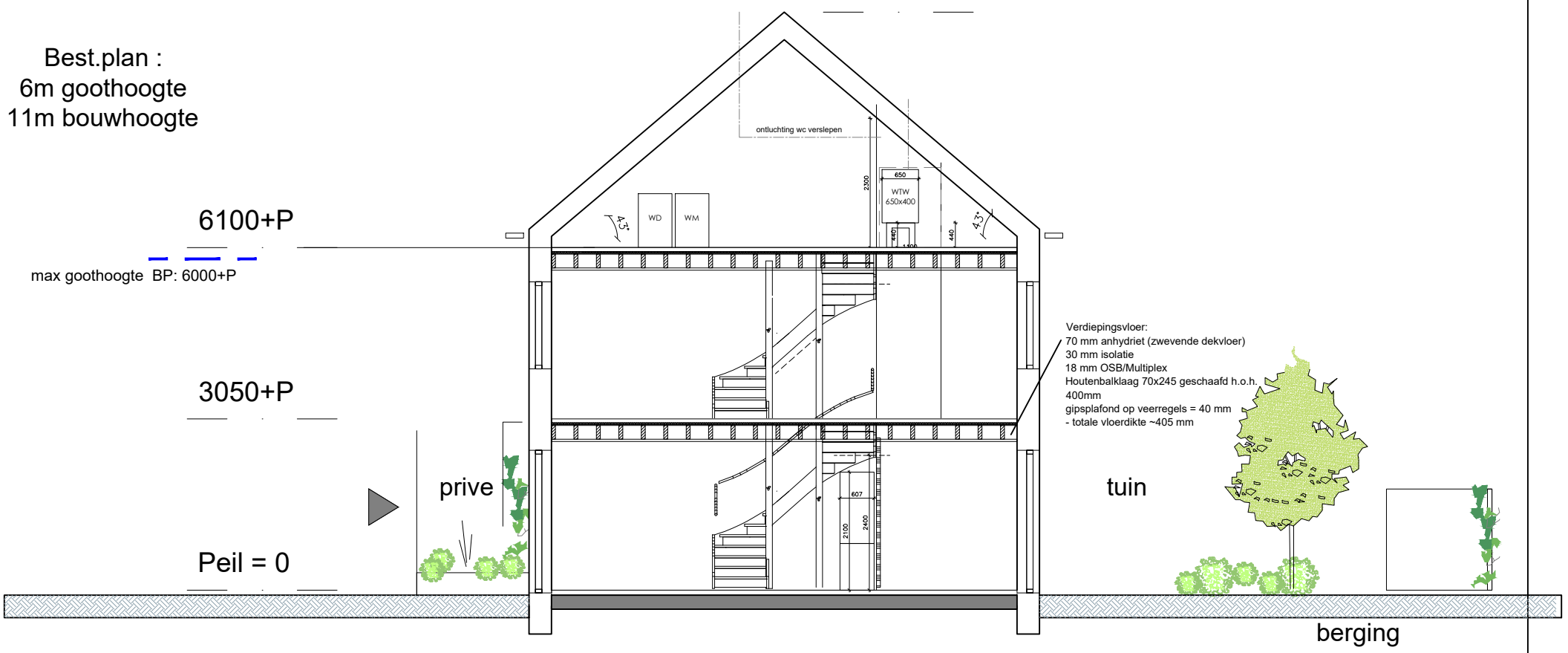
10260+P

Best.plan :
6m goothoogte
11m bouwhoogte

6100+P

max goothoogte BP: 6000+P

3050+P



Verdiepingsvloer:
70 mm anhydriet (zwevende dekvloer)
30 mm isolatie
18 mm OSB/Multiplex
Houtenbalklaag 70x245 geschaafd h.o.h. 400mm
gipsplafond op veerregels = 40 mm
- totale vloerdikte ~405 mm

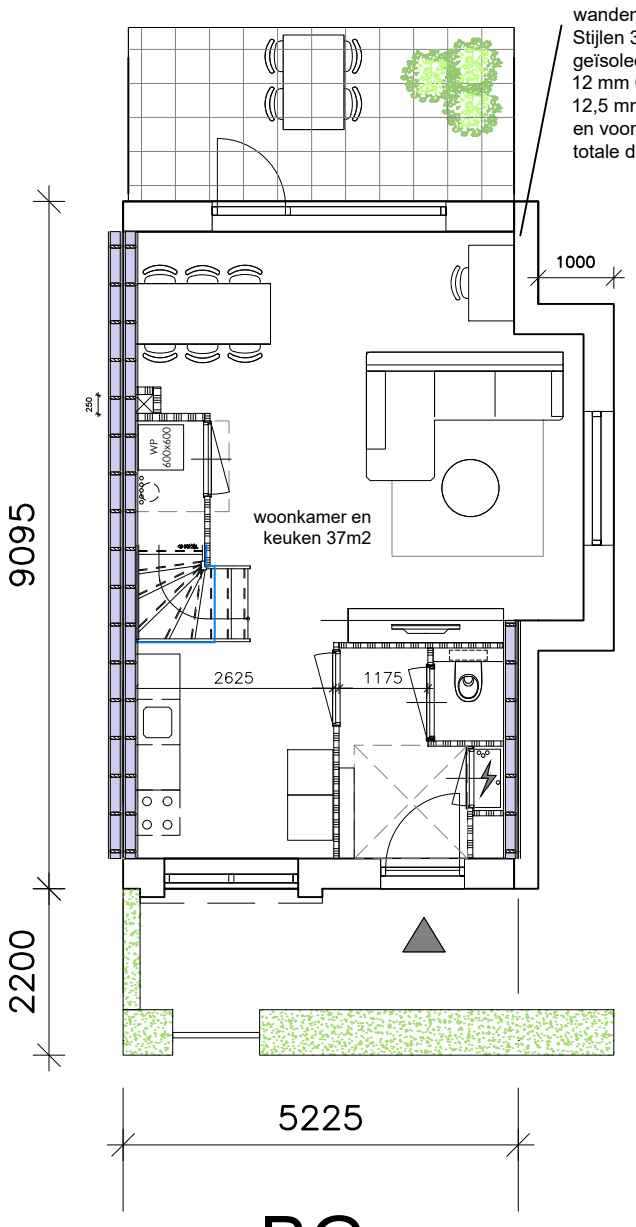
Peil = 0

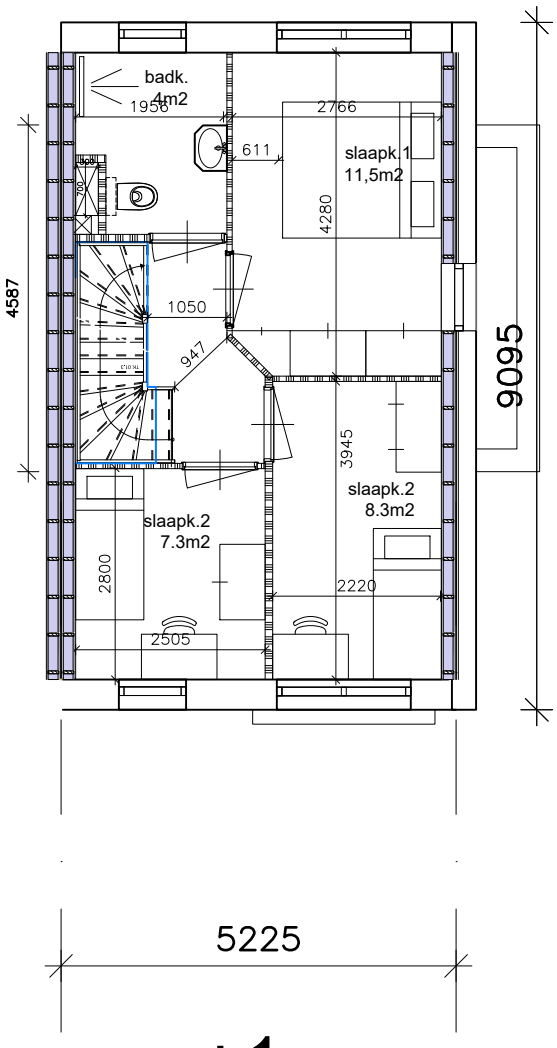
straat

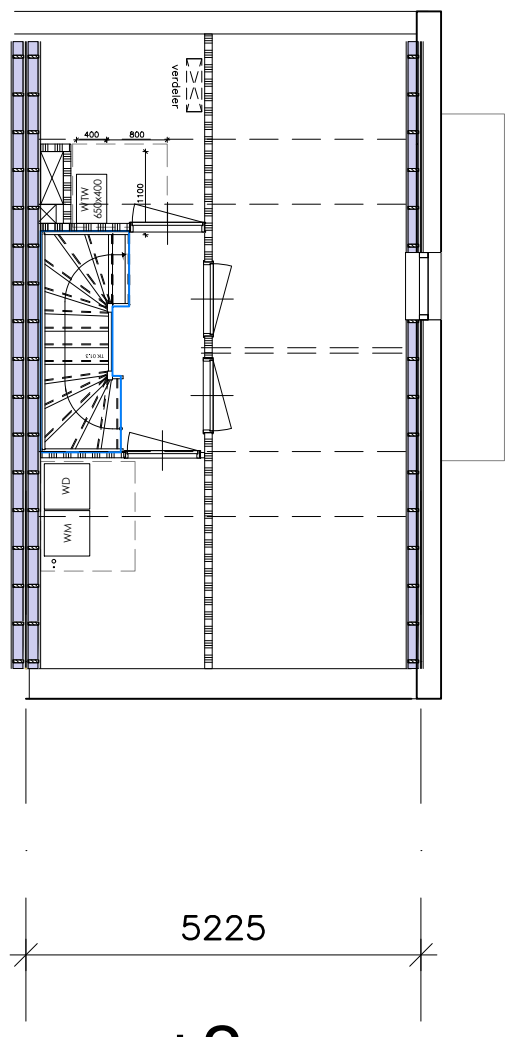
2000~3000 | 9095 | 8000~9000

Demarcatie: zie situatietekeningen

wanden:
Stijlen 38x140 mm CLS C24
geïsoleerd (biobased isolatie)
12 mm OSBIII/Multiplex
12,5 mm gips type F, brandwerend en voor geluid.
totale dikte 389mm







BG | +1 | +2

ca 152m² BVO
ca 107m² GBO

STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout	
	Standaardplattegronden EGW3	
	Schaal: 1:100	Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025	
	Tek.nr:	

BG

lantaarnpaal bestaand, vervalt

lantaarnpaal nieuw

Trafo

15 PPL
+(2 PPL
bnr 10)

tbv nr 10

drs A

drs B

20 bergingen

ca 23 plekken laag

4x scootmobiels

hydro foor

entree hal

stoep

B0
3k
61.8m²

C0
studio
47.5m²

D0
2k
49.9m²

E0
2k
44.6m²

A0
3k
67m²

J0
3k
64.3m²

H0
3k
67.8m²

G0
2k
60.6m²

F0
3k
66.5m²

9 Buitenberging

Vide

schoon maak kast

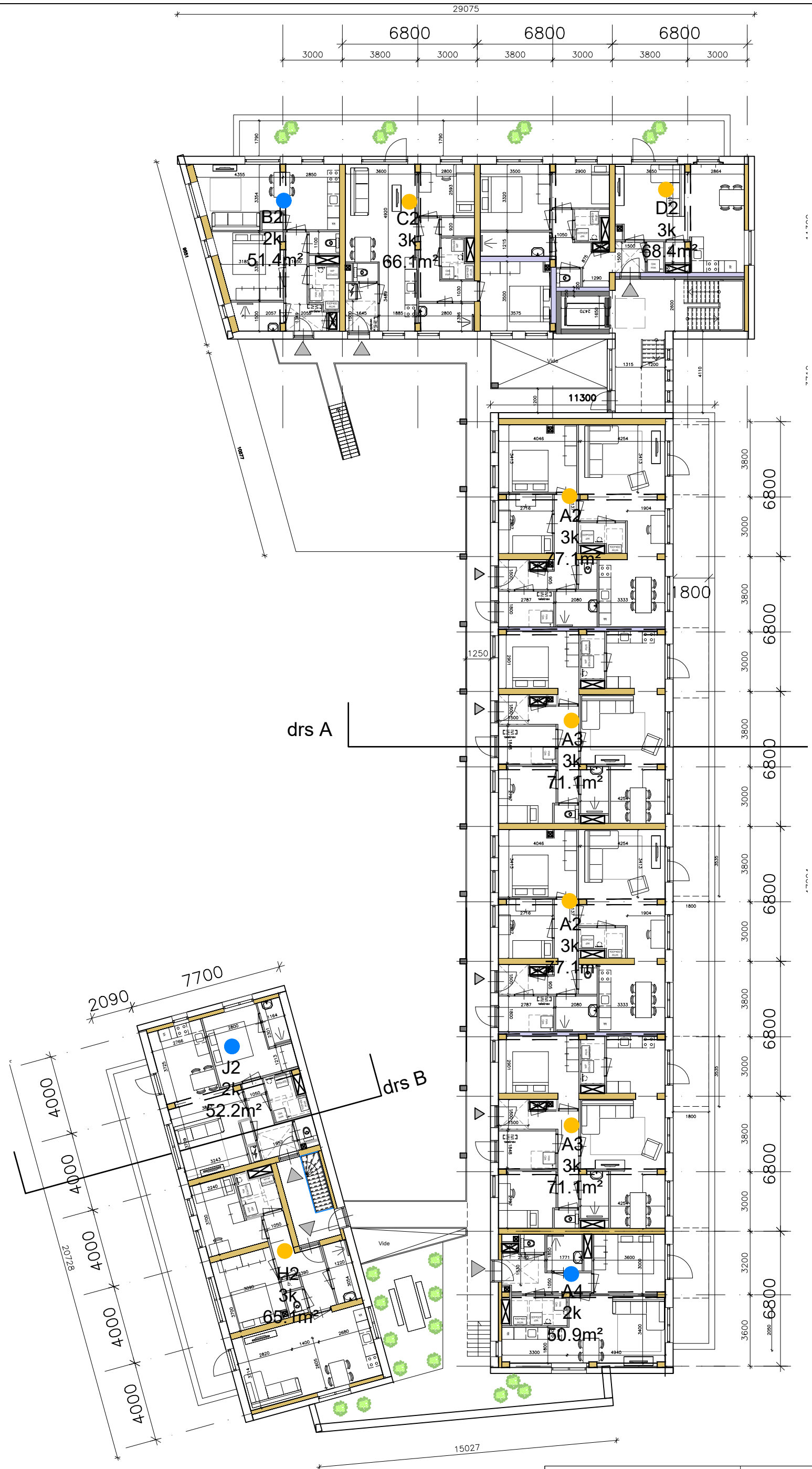
mk H2

mk H1

STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout
	Begane grond
	Schaal: 1:200 Formaat: A3
	Datum: 09-09-2025
	Tek.nr: 03-00



STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout
	1e verdieping
Schaal: 1:200	Formaat: A3
Datum: 09-09-2025	
Tek.nr: 03-01	



STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout
	2e verdieping
Schaal: 1:200	Formaat: A3
Datum: 09-09-2025	
Tek.nr: 03-02	



STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout
	3e verdieping
Schaal: 1:200	Formaat: A3
Datum: 09-09-2025	
Tek.nr: 03-03	

41
Pv-panelen

Totaal
160 pv-panelen
(PV paneel 1x1,6m)

drs A

33
Pv-panelen

drs B

ca 86
Pv-panelen

STEFANOVA ARCHITECTEN BV BNA	2403 Stek Voorhout
	Dakverdieping
Schaal: 1:200	Formaat: A3
Datum: 09-09-2025	
Tek.nr: 03-04	