



gemeente
TEYLINGEN

MOTIE (artikel 28 RvO)

(Een motie wordt via de griffie digitaal ingediend bij de voorzitter, tenzij de voorzitter oordeelt dat mondelinge indiening volstaat. De behandeling van een motie vindt gelijktijdig plaats met de beraadslaging over het onderwerp waarop de motie betrekking heeft. Een motie vreemd wordt voor de behandeling eerst doorverwezen naar een raadscommissie, tenzij de raad bij de vaststelling van de agenda heeft bepaald dat het onderwerp urgent is en directe behandeling wenselijk is. Intrekking van een motie is mogelijk totdat de beraadslaging over het onderwerp is afgerond)

Van (naam raadslid of fractie) Partij voor Teylingen

Aan De voorzitter

Onderwerp: **Verkoop gemeentelijke panden zonder strategische waarde**

Datum raad in openbare vergadering bijeen: 13.10.25

De commissie Welzijn van Teylingen, in vergadering bijeen op 13 oktober 2025,

Constateernde dat:

- De gemeente Teylingen beschikt over diverse gebouwen en gronden die geen publieke, maatschappelijke of strategische functie meer vervullen;
- Het aanhouden van dergelijke panden leidt tot onnodige lasten, waaronder investeringskosten voor verduurzaming;

Overwegende dat:

- Actieve verkoop van gemeentelijke panden zonder toekomstwaarde bijdraagt aan doelmatiger beheer van het vastgoedbezit;
- De financiële positie van de gemeente versterkt kan worden door opbrengsten van verkoop in te zetten voor het weerstandsvermogen en het dekken van incidentele tekorten;
- Dit past bij een sobere en toekomstgerichte overheid;

Verzoekt het college:

- Uiterlijk in het eerste kwartaal van 2026 een geactualiseerde lijst voor te leggen van gemeentelijk vastgoed, waarin per pand wordt aangegeven of het een strategische, maatschappelijke of verkoopbare functie heeft;
 - Bij deze beoordeling ook expliciet de toekomstige investeringsbehoefte voor verduurzaming van deze panden mee te nemen;
 - Gemeentelijke panden die geen strategische of maatschappelijke waarde vertegenwoordigen, in beginsel te verkopen;
 - De opbrengsten van deze verkopen in te zetten ter versterking van het weerstandsvermogen en/of ter dekking van incidentele tekorten;
-

en gaat over tot de orde van de dag.



Besluit raad:
stemmen voor
stemmen tegen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van
de griffier, de burgemeester,

Marjoleine van Egeraat

Carla G.J. Breuer

MOTIE



Inleiding

Het "Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Teylingen" (hierna: RvO) bevat in artikel 1 de volgende definitie: "een motie is een korte en gemotiveerde verklaring over een onderwerp waardoor een oordeel, wens of verzoek wordt uitgesproken"

Een motie is dus gericht op het doen van een uitspraak. Het kan o.a. gaan om het uitspreken van een wens (van inhoudelijke, politieke of procedurele aard), of het uitspreken van instemming dan wel afkeuring over bepaalde ontwikkelingen.

Een motie betreft dus niet een concreet besluit dat op rechtsgevolg is gericht; zij heeft geen juridische, maar politieke betekenis. Burgemeester en wethouders zijn formeel niet gebonden aan een motie of tot uitvoering ervan verplicht. Wel kan het naast zich neerleggen van een motie door het college leiden tot een vertrouwensbreuk tussen raad en college, waaruit het college en/of de raad consequenties kunnen trekken. De raad kan bijvoorbeeld het college verzoeken een uitspraak te doen omtrent het al dan niet uitvoeren van de motie.

Vereisten voor de indiening en behandeling; besluitvormingsprocedure (ontleend aan art. 34 RvO)

- een motie kan ter vergadering door ieder raadslid worden ingediend;
- de indiening geschiedt schriftelijk bij de voorzitter;
- over een motie wordt een apart besluit genomen;
- de behandeling van een motie over een aanhangig onderwerp vindt niet plaats in afzonderlijke termijnen, maar tegelijk met de beraadslaging over dat onderwerp;
- de behandeling van een motie over een niet geagendeerd onderwerp vindt aan het einde van de vergadering plaats (dergelijke moties benaderen de in artikel 36 geregelde initiatiefvoorstellen).

Afhandeling moties:

Ingediende moties die een raadsmeerderheid hebben worden op de actielijst van de raad geplaatst. Deze moties blijven op de actielijst staan totdat de raad besluit dat deze kunnen worden afgevoerd. Het instemmen van de raad met een motie is ook een raadsbesluit zodat naderhand ondertekening van de motie door de griffier en de voorzitter zal plaatsvinden.