

Participatie omgevingsmanager tbv asfalteren Elsgeesterweg

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
datum:	18 mei 2022
zaaknummer:	Z-21-210057
portefeuillehouder:	Heleen Hooij
behandelend ambtenaar:	Jordi Moonen
emailadres:	j.moonen@hltsamen.nl
telefoon:	14 0252

Op verzoek van de raad zal er een participatie traject worden gestart. De eerste stap in dit traject zal een informatie avond zijn.

De informatieavond staat gepland voor de 2 helft van juni.. De volgenden belanghebbenden zullen we hier voor uitnodigen:

- Manege houder
- Tuinders
- Boeren
- Omwonenden
- Gebruikers (bijv. hond uitlaten, wandelaar, fietser)

Op deze avond zullen we als gemeente informatie geven maar ook ophalen bij de belanghebbenden. Bij de informatie die wordt gegeven zullen de volgende scenario's voor verharding worden besproken:

Verhardingen

- **Asfalt met een slijtlaag** (zie: Menneweg richting uitkijkpunt Sassenheim)
Het zwarte asfalt wordt 'afgestrooid met kiezelstenen' voor een landelijk karakter.
- **Betonplaten** (zie: fietspad Leidsevaart, fietspad Teylingerdreef)
- **Puinverharding** (huidige situatie)
- **Terrastab**

Investering asfalt met slijtlaag

- o De geraamde investering om de huidige verharding vanaf de N444 tot de manege te verharden met asfalt en slijtlaag is tussen de € 130.000-€150.000
- o De financiële middelen ontbreken in de meerjarenbegroting om de puinverharding te vervangen. Hiervoor is een investering nodig en een structurele verhoging van de wegbeheerkosten.
- o Jaarlijkse weginspecties, strooien en verlichting zijn in de raming niet meegenomen
- o Een voordeel is dat de huidige puinverharding prima kan worden gebruikt als fundering voor asfalt.
- o De verwachte levensduur van asfalt is 20 jaar. Het eerste groot

onderhoud wordt verwacht na 10 jaar. De geschatte kosten zijn hiervoor € 10.000,--

- o Asfalt met slijtlaag heeft een landelijk karakter
- o Rijcomfort is hoog
- o Investering is hoog ten opzichte van het gebruik.

Investering betonplaten

- o De geraamde investering om de huidige verharding vanaf de N444 tot de manege te verharden met betonplaten kost € 136.660,--
- o De financiële middelen ontbreken in de meerjarenbegroting om de puinverharding te vervangen. Hiervoor is een investering nodig en een structurele verhoging van de wegbeheerkosten.
- o Jaarlijkse wegininspecties, strooien en verlichting zijn in de raming niet meegenomen
- o De verwachte levensduur is 60 jaar +. Het eerste groot onderhoud wordt verwacht na 10 jaar. De geschatte kosten zijn € 5.000,--
- o Betonplaat heeft een verzorgde uitstraling, maar zeker niet landelijk
- o Rijcomfort is hoog
- o Investering is zeer hoog ten opzichte van het gebruik
- o De puinverharding moet aangepast worden om betonplaten toe te kunnen passen. Dit is kosten verhogend.

Investering puinverharding

- o Omdat de 2de Elsgeesterweg niet verhard is hoeft deze niet te worden opgenomen in het wegenareaal. De verplichte wegininspecties zijn hier niet op van toepassing
- o De onderhoudskosten zijn gemiddeld €1.200 - €2.000 op jaarbasis.
- o Heeft een landelijk karakter met relatief weinig onderhoudskosten.
- o Het rijcomfort is niet optimaal voor: scootmobielen, fietsers en auto's vanwege de kuilen.

Terrastab

- o Een mix die over de weg kan worden uitgestrooid die verhard nadat het in aanraking komt met water
- o Door de bestaande grondsoorten te stabiliseren ontstaat er een zeer sterke fundatie met een hoge buig- en treksterkte.
- o Kosten van de terrastab zijn nog onbekend.

De opgehaalde informatie van deze avond zullen we terugkoppelen aan de raad, waarna we de volgende stap zullen besluiten. Alvorens de volgende stap te zetten vernemen wij graag van de raad de kaders van het vervolg van het participatietraject.
