

**Van:** Marjoleine van Egeraat <[m.vanegeraat@raadteylingen.nl](mailto:m.vanegeraat@raadteylingen.nl)>

**Verzonden:** maandag 2 mei 2022 13:58

**Aan:** Carol Bekker <[C.Bekker@hltsamen.nl](mailto:C.Bekker@hltsamen.nl)>

**CC:** Heleen Hooij <[H.Hooij@teylingen.nl](mailto:H.Hooij@teylingen.nl)>

**Onderwerp:** RE: Technische vragen Zonnepanelenbeleid D66 en CU

Hallo Carol,

Dank voor de beantwoording van de vragen. Vanuit D66 en de CU zijn er nog een paar vervolgvragen over het zonnepanelenbeleid:

**1. Op grond waarvan is destijds bepaald wat beschermd dorpsgezicht Warmond is?**

Het beschermd dorpsgezicht van Warmond is per besluit van Minister van OCW en de Minister van VROM op 12 december 2006 aangewezen. De overwegingen bij dit besluit waren:

- Van algemeen belang vanwege historisch-ruimtelijk karakter;
- Historisch-ruimtelijk karakter is nog voldoende gaaf en herkenbaar.

Het besluit is onderbouwd met een uitgebreide toelichting van argumenten, zie bijlage bij deze email.

**2. Wat waren destijds de afwegingen om bepaalde straten (in het beschermd dorpsgezicht) in Warmond uit te zonderen? Waarom?**

Het besluit van 2006 zondert geen straten uit. Het zonnepanelenbeleid doet dat wel. Het besluit uit 2006 maakt onderscheid tussen structuur en bebouwing. Er staat in de toelichting van het besluit dat de structuur van het dorp, namelijk een dorpse lintbebouwing (Dorpsstraat en Herenweg) met haaks daarop het stegen- en slotenpatroon, belangrijk is. De structuur van het gebied tussen de Burgemeester Ketelaarstraat en de Herenweg sluit aan op deze hoofdstructuur door de oriëntatie van de Julianalaan en de Beatrixlaan. De bebouwing (20<sup>ste</sup> eeuw) tussen de Burgemeester Ketelaarstraat en de Herenweg is niet belangrijk voor het beschermd dorpsgezicht van Warmond. Daarom is in het zonnepanelenbeleid niet van toepassing op deze zone. Wel blijft een omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen verplicht, vanwege de ligging in het beschermd dorpsgezicht.

**3. Wat is het bedrag dat inwoners betalen voor de aanvraag? Wat zijn de kosten en waar zijn deze uit opgebouwd?**

Het standaardbedrag voor het aanvragen van een omgevingsvergunning is vastgelegd in de Legesverordening Teylingen.

**4. Bij de nieuwbouw Jan Steenlaan zijn de zonnepanelen geïntegreerd in het dak. Wordt er bij straten met beschermd dorpsgezicht gekeken of dit een mogelijkheid is om toch zonnepanelen toe te staan? Ja of wordt er echt alleen naar de locatie gekeken? Nee**

De Jan Steenlaan ligt binnen beschermd dorpsgezicht. Ten eerste zijn de panelen geïntegreerd in het dakvlak. Ten tweede zijn ze aansluitend over het hele dakvlak van het rijtje woningen aangebracht. Ten derde zijn het donkere panelen zonder omlijsting in een andere kleur. Dit alles zorgt voor een rustig beeld, waardoor de aantasting van het beschermde dorpsgezicht beperkt is. Kortom, een mooi voorbeeld voor het aanbrengen van zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht.

**5. In de raad van februari 2022 is een motie van het CDA besproken m.b.t. toetsen zonnepanelenbeleid aan duurzaamheidsopgave. N.a.v. deze motie gaf wethouder Hooij aan bezig te zijn met een actualisatie en evaluatie van het zonnepanelenbeleid. Wat is hiervan de stand van zaken?**

Op dit moment wordt de laatste versie aangescherpt. Daarna gaat het in procedure.

Ik ga er van uit dat er nu voldoende schriftelijke informatie is. Mochten er nog meer vragen zijn, dan graag telefonisch naar Carol Bekker, 06 19805746. Bij afwezigheid naar bijvoorbeeld Ingrid Roelofs van Team Omgevingsvergunningen, 14 0252.

Met vriendelijke groet,

**Marjoleine van Egeraat**

Raadsadviseur/commissiegriffier Ruimte

Bestuurscentrum Gemeente Teylingen  
Raadhuisplein 1, 2215 MA Voorhout

06-4844 4375 | [www.raadteylingen.nl](http://www.raadteylingen.nl) | afwezig op woensdag

**Van:** Carol Bekker <[C.Bekker@hltsamen.nl](mailto:C.Bekker@hltsamen.nl)>

**Verzonden:** dinsdag 26 april 2022 16:21

**Aan:** Griffie Teylingen <[griffie@raadteylingen.nl](mailto:griffie@raadteylingen.nl)>; Marjoleine van Egeraat  
<[M.vanEgeraat@teylingen.nl](mailto:M.vanEgeraat@teylingen.nl)>

**CC:** Heleen Hooij <[h.hooij@teylingen.nl](mailto:h.hooij@teylingen.nl)>

**Onderwerp:** RE: Technische vragen Zonnepanelenbeleid D66 en CU

Hai Marjoleine, zie hieronder.

Met vriendelijke groet,  
Werkorganisatie HLTsamen

Carol Bekker  
Medewerker erfgoed en planschade

Aanwezig op: Ma, Di, Do  
Telefoon: 14 0252  
Postregistratie: [Info@hltsamen.nl](mailto:Info@hltsamen.nl)

**Van:** Marjoleine van Egeraat <[M.vanEgeraat@teylingen.nl](mailto:M.vanEgeraat@teylingen.nl)>

**Verzonden:** maandag 25 april 2022 16:44

**Aan:** BureauBBV <[BureauBBV@hltsamen.nl](mailto:BureauBBV@hltsamen.nl)>

**CC:** Edith Alkemade <[e.alkemade@raadteylingen.nl](mailto:e.alkemade@raadteylingen.nl)>; Mirjam Mack-van Bellen  
<[m.mackvanbellen@raadteylingen.nl](mailto:m.mackvanbellen@raadteylingen.nl)>; [Griffie@raadteylingen.nl](mailto:Griffie@raadteylingen.nl)

**Onderwerp:** Technische vragen Zonnepanelenbeleid D66 en CU

Beste collega's,

Zouden jullie onderstaande technische vragen kunnen uitzetten in de organisatie? Alvast bedankt.

Technische vragen m.b.t. zonnepanelenbeleid.

In de commissie Ruimte d.d. 12 mei 2020 is er gesproken over het zonnepanelenbeleid. Het raadsvoorstel is aangenomen in de raad van 4 juni (hamerstuk).

Naar aanleiding van dit beleid hebben D66 en CU de volgende vragen:

1. Hoeveel aanvragen voor zonnepanelen zijn er sinds 4 juni 2020 in Warmond geweest? 28
2. Hoeveel aanvragen hebben een omgevingsvergunning gekregen? 12 (en 3 nog open voor behandeling)
3. Hoeveel van deze aanvragen zijn afgewezen? 1 (en 9 afgebroken door aanvrager zelf en 4 buiten behandeling gesteld)
4. M.b.t. de afgewezen aanvragen, om welke straten gaat dit? Krusemanstraat 3
5. Wat is de reden van afwijzing? Voldoet niet aan het zonnepanelenbeleid.
6. Hebben inwoners, waarvan de aanvraag is afgewezen, betaald voor de vergunningscheck? Ja (voor in behandeling nemen).

7. **Energiecoaches adviseren inwoners over het wel/niet mogen plaatsen van zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht of op monumenten. Heeft de gemeente contact met energiecoaches hierover? Zo ja, wat zijn hun ervaringen?**

Antwoord: De gemeente heeft intensief contact met de energiecoaches die opgeleid zijn door de gemeente en zijn verbonden aan De Groene Uitdaging. De Groene Uitdaging is het duurzame platform voor, door en met inwoners van de Duin- en Bollenstreek. De energiecoaches komen vrijwillig bij inwoners langs om mee te denken over hun verduurzamingsvragen. De energiecoaches zijn onafhankelijk van de markt en denken mee met de inwoners zover zij kunnen en verwijzen anders door naar de gemeente of het gemeentelijk energieloket. De afgelopen twee jaar zijn er twee vragen binnengekomen bij De Groene Uitdaging over zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht waarbij vragen ten aanzien van vergunningen bij de gemeente zijn neergelegd. Energiecoaches zijn geen woordvoerder namens de gemeente. De verantwoordelijkheid voor een vergunningscheck ligt ten alle tijde bij de inwoner zelf.

8. **Wordt het zonnepanelenbeleid geëvalueerd? Zo ja, wanneer en volgens welke evaluatiecriteria? Zo nee, wat is de reden om dit niet te doen?**

Toen we er in 2020 mee aan de slag gingen bleek dat het beleid niet duidelijk genoeg is uitgelegd. Dat blijkt uit het afwijzen van enkele aanvragen, die niet pasten binnen de kaders, en de gesprekken daarover. Ook staan er wat foutjes in de tekst. Bovendien is het beleid voor zonnepanelen van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed inmiddels ook aangepast en versoepeld.

Dit is aanleiding voor de gemeente om haar beleid te actualiseren. Wij zijn daar in januari 2022 mee begonnen. Belanghebbende partijen zullen in het proces worden meegenomen.

9. **Stek biedt huurders de mogelijkheid om zonnepanelen te plaatsen.**

- a. **Is de ervaring van Stek m.b.t. het zonnepanelenbeleid bekend?** Nee.
- b. **Zijn er aanvragen ontvangen voor het plaatsen van zonnepanelen op huizen van Stek in beschermd dorpsgebied? Zo ja, wat was daarvan de uitkomst?** Nee, niet kunnen vinden, niet door Stek zelf aangevraagd in ieder geval.

10. **Waar is het zonnepanelenbeleid van Teylingen op gebaseerd? Is er bv. gebruik gemaakt van eenzelfde soort beleid in andere gemeenten met monumentale panden/beschermd dorpsgezicht?** Ja, vorig beleid van de Rijksdienst voor cultureel erfgoed, beleid Leiden, welstandsnota Leiden.

11. **Zijn er in Voorhout en Sassenheim ook belemmeringen met de aanvraag van zonnepanelen m.b.t. het beleid? Zo ja, hoeveel?**

Het beleid is ook voor monumenten en het nieuwe beleid zal ook voor beeldbepalende objecten zijn. Monumenten en beeldbepalende objecten zijn er ook buiten het beschermd dorpsgezicht, dus ook in Voorhout en Sassenheim.

Overigens staan er in het beleid geen belemmeringen. Er is beleid en daarbinnen zijn er mogelijkheden. Zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht zijn feitelijk geen optie.

Zonnepanelen, die zichtbaar zijn vanaf de openbare ruimte, verstoren het beschermd dorpsgezicht. Er is juist beleid opgesteld om de wens van eigenaren (en de gemeente Teylingen) om te verduurzamen mogelijk te maken binnen de kaders van beschermd dorpsgezicht. Warmond is voor een groot deel beschermd dorpsgezicht. Die status zorgt voor belemmeringen, niet het beleid.

Met vriendelijke groet,

**Marjoleine van Egeraat**

Raadsadviseur/commissiegriffier Ruimte

Bestuurscentrum Gemeente Teylingen  
Raadhuisplein 1, 2215 MA Voorhout

06-4844 4375 | [www.raadteylingen.nl](http://www.raadteylingen.nl) | afwezig op woensdag

