



Principe van Greenportwoningen

- Beleid ISG en Verordening Ruimte: buiten BSD géén verstedelijking
- Enige uitzondering: max. 600 Greenportwoningen (vrijstaand)
- Motivatie: kostendrager voor herstructurering
- Onderdeel van regionale woningbouwprogrammering
- Bij voorkeur geclusterd op locaties
- Harde randvoorwaarde: planologisch akkoord én toereikende bouwtitelopbrengst

Voortgang bouwtitels en clusterlocaties

Bouwtitels

In productie en pijplijn GOM

Taakstellend

#

termijn

200

2010 - 2023

400

2019 - 2030

Clusterlocaties

Vinkeveld-Zuid Noordwijk

Pilarenlaan Noordwijkerhout

Eikenhorstlaan Voorhout

Locatie Y:

Locatie Z:

#

kans

termijn

30 – 35

+

> 2020

50 -150

+

> 2020

60

?

> 2020

PM

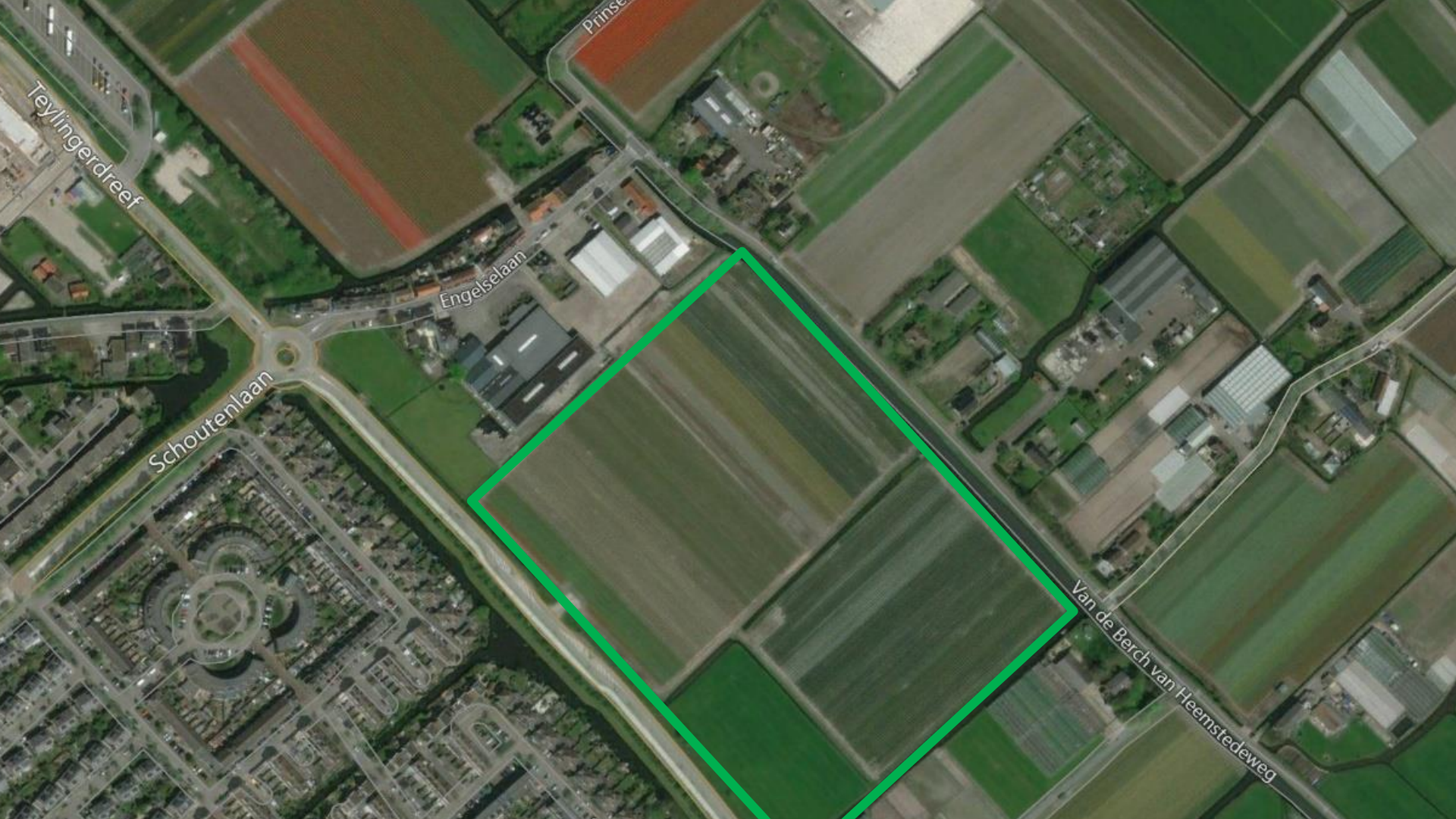
PM

PM

PM

PM

PM



Locatie Eikenhorstlaan Voorhout

Initiatief grondeigenaar/ontwikkelaar

Plan voor ca. 60 kavels/woningen (kavels ca. 600m²)

Belang in kader financiële dekking herstructureringszaak GOM evident

Beoogde bouwtitelopbrengst € 8 - € 10 miljoen

Referentiebeeld Abeelenpark Noordwijkerhout

