

Besluiten verlenging en uitbreiding uitvoering Lokale Aanpak Isolatie

aan: de raad van de gemeente Teylingen
datum:

ons kenmerk: Z-23-328082
datum collegevergadering: 28 januari 2025
portefeuillehouder: Mevr. H.M.A. Hooij
behandelend ambtenaar: Marijke Ottolini
emailadres: m.ottolini@hltsamen.nl
telefoon: 14 0252
embargo: ☐

Aanleiding en besluiten

In 2024 zijn we gestart met een Lokale Aanpak Isolatie waarmee we inwoners met isolatiesubsidie stimuleren om hun huis te isoleren. Hiervoor heeft de gemeente eind 2023 een Specifieke uitkering (Spuk) ontvangen om 335 Teylingse woningen met subsidie te isoleren. In januari 2025 hebben al 290 inwoners de subsidie aangevraagd. Eind 2024 is de tweede tranche Spuk-gelden uitgekeerd, waarmee we nog eens 449 woningen isolatiesubsidie mogen geven. Op 28 januari 2025 heeft het college besloten om de opdracht voor uitvoering van de Lokale Aanpak Isolatie voor de tweede tranche aan Regionaal Energieloket te verlengen op basis van de Herzieningsclausule die opgenomen was in de Aanbestedingsleidraad in 2023. Destijds is de opdracht voor de uitvoering van de Lokale Aanpak Isolatie na een Europese aanbesteding door Katwijk, Noordwijk, Hillegom, Lisse en Teylingen gegund aan Regionaal Energieloket.

Daarnaast heeft het college besloten de opdracht uit te breiden met een aanpak gericht op Verenigingen van Eigenaars (VvE's). Op basis van de nieuwe Circulaire grensbedragen die door het Rijk zijn opgesteld en per 1 januari 2025 ingaan, is deze extra opdracht een-op-een gegund aan Regionaal Energieloket.

Achtergrond en onderbouwing

Tijdens de Europese aanbesteding in 2023 was bekend dat er naast een eerste tranche Spuk-gelden voor de uitvoering van de Lokale Aanpak Isolatie ook een tweede en mogelijk ook een derde tranche toegekend zou worden. Daarom heeft penvoerder Katwijk in de aanbestedingsleidraad een Herzieningsclausule opgenomen, zodat er bij toekenning van de tweede en derde tranche geen nieuwe aanbesteding nodig zou zijn. Het zou tot aanzienlijk ongemak leiden wanneer voor de uitvoering van één Lokale Aanpak Isolatie verschillende partijen aan zet zijn. Voor inwoners is onduidelijk bij welke partij ze moeten zijn, en omdat lastiger bij te houden is wie de subsidie al heeft ontvangen, wordt de aanpak fraudegevoeliger.

De hoogte van de nieuwe Spuk-gelden was ten tijde van de Europese aanbesteding onbekend. Daarom is de Herzieningsclausule niet zo nauwkeurig als wenselijk is volgens de Aanbestedingswet Artikel 2.163c. In verband met de

doelmatigheid adviseert Stichting RIJK toch de opdracht aan Regionaal Energieloket te gunnen op basis van de Herzieningsclausule.

Daarnaast is een aanpak voor VvE's niet meegenomen in de oorspronkelijke aanbesteding. Omdat ook VvE's tot de doelgroep van de Lokale Aanpak Isolatie behoren, is besloten voor een VvE-aanpak een extra opdracht een-op-een aan Regionaal Energieloket te gunnen. In de Circulaire grensbedragen die opgesteld is door het RIJK en sinds 1 januari 2025 van kracht is, is vastgesteld dat opdrachten tot een bedrag van € 50.000 een-op-een gegund kunnen worden. Gezien het aantal VvE's in onze gemeente wordt deze grens voor de uitvoering van de VvE-aanpak waarschijnlijk niet overschreden. Om het risico op overschrijding verder terug te dringen, worden afspraken gemaakt met Regionaal Energieloket over de maximale uitvoeringskosten.

De circulaire is nog niet geïmplementeerd in het gemeentelijk inkoopbeleid. Op advies van St. Rijk wordt deze circulaire analoog toegepast op het gemeentelijk inkoopbeleid.

Bijlage: -