

Geachte heer/mevrouw,

Naar aanleiding van het verzoek om spreektijd tijdens de gemeente raadsvergadering van 13 juni as. Geven wij u hierbij aan omtrent welke locatie het betreft en wat onze vragen cq opmerkingen zijn,

Betreft: Wijzigingsbevoegdheid 2 – Menneweg 107, 109, 141 en Saturnusstraat van bestemmingsplan Sassenheim-Oost

Herontwikkeling is in samenspraak met de eigenaar van menneweg 141 opgepakt door ons en zal hopelijk worden getrasformeerd naar 12 tot 14 woningen.

Na onderhandeling en verwerving van de omliggende grondstukken (welke thans lopen) zal plan worden ingediend.

Thans hebben wij het plan om op deze locatie twee onder een kap woningen te realiseren welke niet zullen worden aangesloten op het aardgas net en waarvan de daken zijn voorzien van zonnecellen welke in het dak zijn verwerkt.

Wij willen graag voor definitieve verwerving van de gronden afstemming met de betreffende instanties omtrent de uitvoerbaarheid en eisen.

Probleem thans is de locatie met de bestemming recreatief. Op deze locatie is thans een dansschool gevestigd en om deze te kunnen verplaatsen zijn wij opzoek naar een locatie waar de huidige eigenaar haar bedrijf kan voortzetten.

Indien geen er geschikte locatie is, is het mogelijk om de huidige locatie te laten bestaan maar dienen wij extra maatregelen te nemen om de de resterende 12 woningen te kunnen realiseren.

Wij willen dan ook graag op voorhand overleg hebben hoe we dit zouden kunnen oplossen.

Henk Wurtz

TOVV.