

STARTNOTITIE ACCOMMODATIE BIBLIOTHEEK SASSENHEIM TEYLINGEN

DATUM: 5 DECEMBER 2022

—

VRAAGSTELLING

Op 3 juni 2021 spreekt directeur-bestuurder van de Bibliotheek Bollenstreek Hans Portengen in bij de raadsvergadering, in deze raadsvergadering wordt het MFA Voorhout besproken. Portengen geeft aan dat het essentieel is dat er snel duidelijkheid komt over de mogelijkheid voor een nieuwe bibliotheeklocatie in Voorhout, mede omdat de huisvestingssituatie in Sassenheim hiermee samenhangt. De directeur-bestuurder van de bibliotheek uit de wens om de hoofdlocatie te vestigen in Voorhout om zo de dienstverlening aan te laten sluiten bij het inwonertal.

Landelijk is te zien dat bibliotheken in transitie zijn: van uitleencentrum naar ontmoetingsplek (of zogenoemde *third space*). De focus ligt voor de bibliotheek van de toekomst op *connectie* in plaats van *collectie*. Hans Portengen zet zich in om te kunnen voldoen aan de vijf wettelijke kernfuncties van de Wet Stelsel Openbare Bibliotheekvoorzieningen (2015)¹, maar constateert dat de huidige voorzieningen in Teylingen met name zijn gericht op de uitleenfunctie. De externe audit van Probiblio in 2017 onderschrijft dit: met de huidige locaties kan de bibliotheek de vijf kernfuncties niet goed uitvoeren. Er moet een sterke verblijfsfunctie bijkomen om hieraan te voldoen en dat stelt eisen aan de ruimte. Aan deze eisen voldoet de hoofdlocatie in Sassenheim niet. Sinds het onderzoek zijn er geen fundamentele aanpassingen aan het gebouw geweest en is de situatie dus onveranderd.

Voorhout is een groeiende dorpskern binnen de gemeente Teylingen, denk daarbij aan de komst van veel jonge gezinnen en de bouw van Nieuw Boekhorst. Bij deze groei horen goede maatschappelijke voorzieningen. In het rapport *Behoefteonderzoek realisatie MFA Voorhout* van BMC (2021) kwam naar voren dat er met name behoefte is aan een ontmoetingsruimte 'van enige omvang' en dat met name de bibliotheek hierin een grote rol kan spelen. Voorhout is de enige dorpskern binnen de gemeente Teylingen waar geen Multifunctionele accommodatie (MFA) aanwezig is. Een drietal keuzerichtingen wordt voorgelegd aan de gemeenteraad voor een opiniërende discussie.

POLITIEKE CONTEXT (LOKAAL)

Voorhout is een groeiende dorpskern binnen de groeigemeente Teylingen, bij deze groei horen goede maatschappelijke voorzieningen. In het rapport *Behoefteonderzoek realisatie MFA Voorhout* van BMC (2021) kwam naar voren dat er met name behoefte is aan een ontmoetingsruimte 'van enige omvang' en dat met name een bibliotheek hier een grote rol in kan spelen.

KADER

Stellingname op dit onderwerp dient in lijn te zijn met lopend (cultuur)beleid. Kaderscheppende stukken en uitgangspunten worden daarom hieronder uiteengezet:

- Het herijkte subsidiebeleid **Back to basics** (2011), waarin is vastgesteld dat de gemeente van een ondersteunende naar een faciliterende rol gaat, ook op het gebied van vastgoed. Dit houdt in dat de gemeente terughoudend is in het ontwikkelen van 'nieuw' vastgoed.
- De **Wet Stelsel Openbare Bibliotheekvoorzieningen** (2015), waarin de vijf functies van een bibliotheekvoorziening worden genoemd, die bijdragen aan de persoonlijke ontwikkeling en verbetering van de maatschappelijke kansen van het algemene publiek:
 - Ter beschikking stellen van kennis en informatie;
 - Bieden van mogelijkheden tot ontwikkeling en educatie;
 - Bevorderen van lezen en het laten kennismaken met literatuur;
 - Organiseren van ontmoeting en debat; en
 - Laten kennis maken met kunst en cultuur.

¹ 5 kernfuncties zijn het: a. ter beschikking stellen van kennis en informatie; b. bieden van mogelijkheden tot ontwikkeling en educatie; c. bevorderen van lezen en het laten kennismaken met literatuur; d. organiseren van ontmoeting en debat; en e. laten kennis maken met kunst en cultuur.

- Het toetsingskader **Voorzieningennota** (2018), waarin het denken in gebouwen plaats maakt voor het denken in functies en activiteiten. Dit betekent dat de gemeente terughoudend is in het financieren van (nieuw) vastgoed. De gemeente wil zo vermijden dat er te veel geld in 'stenen' verdwijnt.
- De **Centrumvisie Voorhout** (2020), waarin de wens wordt uitgesproken om de mogelijkheid te onderzoeken om de bibliotheek te verplaatsen naar het centrum. De stellingname is: het gebouw moet klaar zijn voor "de bibliotheek van de toekomst".
- Het **Plan duurzame ontwikkeling Teylingen** (2020), waarin de ambitie wordt uitgesproken om in 2030 volledig duurzaam te zijn als gemeentelijke organisatie. Deze ambitie geldt ook voor "de bibliotheek van de toekomst".
- **Bibliotheekconvenant** (2020-2023), waarin bibliotheken en de drie overheidslagen vastleggen dat zij zich gezamenlijk gaan inzetten voor leesbevordering, digitale inclusie en een leven lang ontwikkelen en hiermee het belang benadrukken van een volwaardige lokale bibliotheekvoorziening.
- De **Maatschappelijke Agenda (MAG)** (2022), waarin wensen en aandachtspunten staan die vergelijkbaar zijn met de wens van de bibliotheek om aansluiting te vinden bij maatschappelijke opgaven waar de gemeente voor staat. Vanuit de MAG is (nog) geen specifieke koppeling gemaakt met de Bibliotheek.
- **Bibliotheekbrief Een abonnement op de hele wereld** (2022), waarin staatssecretaris Uslu stelt dat het noodzakelijk is om het netwerk van fysieke bibliotheken op korte termijn te repareren en versterken om zo in elke gemeente een toekomstgerichte bibliotheekvoorziening te krijgen.
- Het raadsprogramma **Samen maken we Teylingen** (2022-2026), hierin staat dat er een belangrijke rol is weggelegd voor positieve gezondheid binnen de ambitie passende zorg voor eenieder die dat nodig heeft; waarin een toekomstbestendig Teylingen voorbereid blijft op de toekomst, bijvoorbeeld door een visie op verouderde accommodaties te ontwikkelen.

Bibliotheek in het stationsgebied: Oud-wethouder Arno van Kempen en wethouder Marlies Volten achten het belangrijk en wenselijk dat de optie in het Stationsgebied verder wordt verkend. Wethouder Van Kempen geeft aan dat er in Voorhout als groeiende kern behoefte is aan een grotere bibliotheek. Wethouder Volten sluit zich hierbij aan: het ontwikkelen van een bibliotheek in het stationsgebied passen binnen de Centrumvisie van Teylingen. De toevoeging van een bibliotheek verlevendigt daarnaast de plint en is daarmee van toegevoegde waarde voor het omliggende gebied. Bovendien hebben ook de partijen die betrokken waren bij het MFA-rapport van BMC nog steeds interesse in een grotere bibliotheek met meerdere functionaliteiten.

PROCES

De voorliggende vraag ligt al een langere tijd en er zijn in die tijd verschillende scenario's de revue gepasseerd. Deze zijn in meerdere en mindere mate verder verkend. Sinds februari 2022 is er weer hernieuwde aandacht voor de kwestie en is met directeur-bestuurder Hans Portengen en Margo Slot van de Bibliotheek Bollenstreek geschakeld over de wensen die er bij de Bibliotheek liggen wat betreft de huisvesting. Uit dit gesprek kwam naar voren dat de wens is om zo snel als mogelijk helderheid te verkrijgen over de vervolgstappen. Daarnaast is geschakeld met de Projectmanager Gebiedsontwikkeling HLTsamen, (oud-)wethouder Arno van Kempen en wethouder Marlies Volten. Hieruit bleek dat de mogelijkheid om een stationslocatie te ontwikkelen nog op tafel ligt. Er is tweewekelijkse afstemming geweest met Vastgoed over (de voor- en nadelen) van de mogelijke scenario's en de financiële consequenties die met elk van de scenario's gemoeid zijn.

SCENARIO'S

Bovenstaande leidt tot drie scenario's, met verschillende voor- en nadelen. Voor de overige (afgefallen) scenario's die zijn verkend, zie de bijlage.

Scenario	Omschrijving	Kansen en kanttekeningen	Wenselijk?
Realisatie nieuwe hoofdaccommodatie bij station Voorhout, behoud van servicepunt Warmond, sluiten servicepunt Voorhout en realisatie servicepunt Sassenheim.	Een hoofdlocatie meenemen in de plannen voor het stationsgebied . In plaats van de hoofdlocatie in Sassenheim, wordt er in Sassenheim een servicepunt ontwikkeld , het servicepunt in Warmond blijft in huidige functionaliteit bestaan. In dit scenario gaat de bibliotheek vanuit de inhoud de samenwerking aan met meerdere partners. Het wordt een accommodatie voor ontspanning, culturele en educatieve activiteiten.	<i>Kansen:</i> - Meer traffic vanwege de locatie, knooppunt van verkeersstromen. - Voorhout is als groeiende gemeente geschikt voor een hoofdlocatie van de bibliotheek, er is daar behoefte aan een dergelijke voorziening. - De bibliotheek ziet kansen, dit sluit namelijk goed aan bij het beleidscompas, idee van 'third place' en de wens om meer samen te werken en bij te dragen aan maatschappelijke opgaven. - Een bibliotheek verlevendigt de omgeving en voorkomt een 'dode plint' bij het station. - De bibliotheek is met een nieuwe, duurzame, accommodatie voorbereid op de toekomst. <i>Risico's:</i> - Te hoge kosten vanwege de nieuwbouw van een pand, kosten kunnen niet in het plan voor het station worden ingepast en veel geld verdwijnt in 'stenen'. - Mogelijk een uitdaging om (een deel van) Sassenheim nieuwe invulling te geven. - Er kunnen minder woningen worden gerealiseerd. - Er is mogelijkheid om 960 m2 (VVO) in te tekenen voor de Bibliotheek, met daarbovenop nog 125 m2 voor een ontmoetingsplek in de vorm van een bijvoorbeeld een leescafé. - Mogelijke vertraging van het lopende proces, vanwege een extra ingebouwde onderzoeksstap.	Ja
Locatie Sassenheim verbouwen en als hoofdvestiging behouden. Servicepunten in Warmond en Voorhout behouden in de huidige functionaliteit. ²	Een verbouwing van de locatie Sassenheim om te voldoen aan de eisen van een bibliotheek volgens de WSOB en de daarbij behorende vijf functies. Deze vestiging als	<i>Kansen:</i> - Mogelijk goedkoper dan het realiseren van een Bibliotheek op de stationslocatie. - De Bibliotheek kan (een deel van) de wettelijke functionaliteiten naar behoren uitvoeren. <i>Risico's:</i> - Er is meer behoefte aan een hoofdlocatie in Voorhout dan in	Misschien

² Als Sassenheim als hoofdvestiging wordt aangewezen dan moet vanuit de huisvesting worden gekeken welke functies (van de Bibliotheek van de toekomst) daar eventueel aan kunnen worden gehangen. Veel vragen zijn nog onbeantwoord:

- Is renovatie mogelijk of is nieuwbouw noodzakelijk?

	hoofdlocatie behouden.	Sassenheim (Voorhout is een groeikern, in tegenstelling tot het vergrijzende Sassenheim). - Mogelijk hoge kosten om aan de wensen van de Bibliotheek te voldoen en de verduurzamingsslag te maken: enkel steens en enkel glas; - Mogelijk op de lange termijn duurder dan het realiseren van een nieuwe stationslocatie, wegens hoge kosten om het gebouw op niveau te houden.	
Voortbestaan van Bibliotheek in Sassenheim, Voorhout en Warmond in de huidige functionaliteit	De functionaliteit van de hoofdlocatie en servicelocatie blijven hetzelfde: het is een uitleenlocatie en er worden geen functionaliteiten aan toegevoegd die in lijn zijn met de visie van de 'bibliotheek van de toekomst'.	Kansen: - Dit is op de korte termijn mogelijk de goedkoopste optie. Maar omdat de staat van het pand (nog) niet op niveau is, zal ook dit scenario op de langere termijn geld kosten. Hoeveel is nog onduidelijk. Risico's: - Het is niet mogelijk om alle vijf de wettelijke bibliotheekfuncties uit te voeren in dit scenario. - Een verbouwing blijft nodig om het gebouw weer op goed gebruiksniveau te brengen, daarbij komen ook nog de kosten voor de nodige verduurzamingsslag kijken. Er worden kosten gemaakt, maar het resultaat is nog steeds een gebouw dat niet voldoet aan de Wsob of de wens van de Bibliotheek. - Op de lange termijn waarschijnlijk duurder, wegens toekomstige kosten.	Nee

INHOUDELIJK ADVIES (MO)

Het meest wenselijke scenario is de realisatie van een nieuw bibliotheekgebouw in het stationsgebied en een servicepunt in Sassenheim ter vervanging van de voormalige hoofdlocatie. Voorhout is als groeiende gemeente uitermate geschikt voor een hoofdlocatie van de bibliotheek. Ook wordt de wens van de Bibliotheek Teylingen om een hoofdlocatie te ontwikkelen in het centrum, ingewilligd. De ambitie om een stationslocatie van de bibliotheek te realiseren, is uitgesproken in de *Centrumvisie Teylingen* (2020). De bibliotheek kan in de nieuw gerealiseerde huisvesting naast de traditionele uitleenfunctie ook de *third place*-ambitie³ realiseren en als 'Bibliotheek van de Toekomst', in lijn met de vijf wettelijke functionaliteiten, nog beter bijdragen aan de maatschappelijke uitdagingen waar de gemeente voor staat. Hiervoor is het wel noodzakelijk dat er extra 125 m2 BVO wordt gerealiseerd om het leescafé in te huisvesten, dit dient ook als ontmoetingsplek. Hoe deze horecagelegenheid wordt ingevuld, is aan de Bibliotheek. De locatie is een knooppunt van verkeersstromen, wat de *traffic* bevordert. Daarnaast verlevendigt de komst van een bibliotheeklocatie ook de plint van het stationsgebied. Een belangrijke kanttekening bij dit scenario is de terughoudende houding van de gemeente om te willen

- Wat zijn de ambities van de Bibliotheek?

- Hoe verhoudt de Bibliotheek Sassenheim zich tot de bibliotheken in Voorhout en Warmond (MFA)?

- Is er een combinatie mogelijk van de Bibliotheek Sassenheim met andere functies (MFA)?

³ *Third places* zijn plekken waar mensen samenkomen om te studeren, werken, elkaar te ontmoeten en zijn belangrijk voor gemeenschapsvorming. Andere voorbeelden zijn kerken, parken en cafés.

investeren in 'stenen', zoals in het subsidiebeleid *Back to basics* (2011) en de *Voorzieningennota* (2018) naar voren komt.

Het meest wenselijke alternatief voor de stationslocatie, is de huidige bibliotheeklocatie in Sassenheim verbouwen en hier een 'Bibliotheek van de Toekomst' realiseren. Binnen dit scenario kan de bibliotheek (een deel van) de wettelijke functionaliteiten uitvoeren. De Bibliotheek zou in dit geval aan moeten geven welke taken zij wel en niet uit kunnen voeren binnen deze locatie. Ook zou de Bibliotheek in dit geval aan moeten geven wat zij nodig hebben om deze locatie geschikt te maken voor de uitvoering van deze taken. Dit scenario heeft verschillende voor- en nadelen. Zo zal de looptijd van een verbouwing korter zijn dan de realisatie van een geheel nieuw pand gesitueerd bij het station, daarnaast zal het op de korte termijn hoogstwaarschijnlijk goedkoper zijn. Een belangrijk nadeel is dat het behouden van een hoofdvestiging in Sassenheim niet strookt met de ontwikkeling van de verschillende kernen: in Voorhout als groeikern van de gemeente is meer behoefte aan een hoofdlocatie dan in Sassenheim. Bovendien zal de verlevendiging van de plint in het stationsgebied niet mogelijk zijn zonder Bibliotheek. Een ander nadeel is dat de kosten op de lange termijn hoogstwaarschijnlijk relatief hoger zullen worden, waarmee de 'winst' op de korte termijn teniet wordt gedaan.

Ik adviseer om het eerste scenario, waarbij de bibliotheek in huidige functionaliteit voortbestaat, te laten vallen. De tijd is veranderd en bibliotheken nemen steeds vaker het initiatief om maatschappelijke uitdagingen aan te pakken, denk daarbij aan het Taalhuis⁴, het bestrijden van laaggeletterdheid en cursussen zoals Klik & Tik. Bovendien heeft de Bibliotheek Bollenstreek sinds 2021 een Informatiepunt Digitale Overheid (IDO) geopend, gesubsidieerd door de Koninklijke Bibliotheek via het Rijk. Met de herziening van de *Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer* is het IDO wettelijk verankerd, gemeenten worden per 2023 verantwoordelijk voor de instandhouding van de IDO's. Precies deze ontwikkelingen laten zien hoe belangrijk het is dat huisvesting van de Bibliotheek mee moet veranderen met de recente ontwikkelingen. Het risico is dat inwoners anders niet veilig kunnen worden geadviseerd bij vragen die zij hebben over bijvoorbeeld het aanvragen van energietoeslag. Er is simpelweg geen ruimte waar mensen dit afgeschermd kunnen doen: mensen zijn daarom genoodzaakt om privégegevens aan de uitleenbalie te delen met een medewerker. Dit kan bovendien ook de laagdrempeligheid beperken, aangezien er vaak schaamte bestaat onder mensen om niet mee te komen in de maatschappij. Hierin ontlast de Bibliotheek namelijk de gemeente en dergelijke ontwikkelingen moeten worden aangemoedigd. Het is van groot belang dat de bibliotheek hierin gefaciliteerd wordt met passende huisvesting.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES (KOSTEN)

1.1 Om verder te onderzoeken of het haalbaar is om de hoofdlocatie van de bibliotheek te verplaatsen naar het stationsgebied van Voorhout is een voorbereidingskrediet van € 50.000,- nodig, om de volgende stappen uit te voeren:

- Het opstellen van een ruimtelijk, functioneel en technisch Programma van Eisen (PvE) op hoofdlijnen;
- Onderzoeken of het opgestelde PvE in beginsel ruimtelijk inpasbaar is in de beoogde ontwikkeling Stationsgebied;
- Het (laten) opstellen van een eerste globale investering;
- Het in kaart brengen van alle randvoorwaarden (stedenbouwkundig, bestemmingsplan-technisch et cetera).

1.2 Een Bibliotheek in het stationsgebied in Voorhout zal nieuwbouw zijn. De investeringskosten voor een nieuwbouw bibliotheeklocatie van 1.200 m² zullen tussen € 4,5 miljoen tot € 6,0 miljoen excl. BTW liggen.⁵ De kapitaallasten zijn € 154.275,- per jaar. Eventuele rentelasten komen daar

⁴ Het taalhuis ondersteunt in samenwerking met lokale organisaties mensen met taal, rekenen en digitale vaardigheden.

⁵ Hierin het volgende opgenomen: honoraria externe adviseurs, leges en aansluitkosten, inrichtingskosten (technisch), prijsstijgingen tot einde werk, risico-/projectvoorzieningen, extra interne kosten vanuit de Gemeente. Hier zijn de grond- en de rentekosten niet opgenomen. Voor grondkosten wordt rekening gehouden

nog bij. Voor de exploitatielasten rekenen we globaal €35 per m2 per jaar, hier zitten de eigenaarslasten in verwerkt. Dit komt in totaal neer op een bedrag van € 42.000 per jaar, excl. btw.

Met het realiseren van een hoofdlocatie bij het station, moet daarnaast worden geïnvesteerd in een servicepunt in Sassenheim. De locatie in Sassenheim is aan een renovatie toe en als we een nieuwe bibliotheek realiseren in Voorhout, dan is de locatie in Sassenheim te groot. De eerste optie is om (een deel van) de locatie in Sassenheim geschikt te maken voor een servicepunt. De tweede optie is om alternatieve bestaande huisvesting in Sassenheim te vinden waar we een servicepunt realiseren. Indien de nieuwbouw in Voorhout niet doorgaat, moet de locatie in Sassenheim sowieso gerenoveerd worden. De eventuele opbrengst van de huidige locatie in Sassenheim zal de investering niet gaan dekken. Bij de realisatie van een bibliotheek zou de huur voor de servicelocatie in Voorhout á € 26.556 per jaar wegvallen.

2.1 Dit onderdeel moet nader worden uitgewerkt.

3.1 Dit onderdeel moet nader worden uitgewerkt.

Verwante kosten

Met het realiseren van een hoofdlocatie bij het station, moet daarnaast worden geïnvesteerd in een servicepunt in Sassenheim. De locatie in Sassenheim is aan een renovatie toe en wanneer een nieuwe bibliotheek wordt gerealiseerd in Voorhout, dan zal de locatie in Sassenheim te groot zijn. De eerste optie zou zijn om (een deel van) Sassenheim geschikt te maken voor een servicepunt. De tweede optie zou zijn om alternatieve bestaande huisvesting in Sassenheim te vinden waar een servicepunt kan worden gerealiseerd. Indien de nieuwbouw in Voorhout niet doorgaat moet de locatie in Sassenheim sowieso gerenoveerd worden. De eventuele opbrengst van de huidige locatie in Sassenheim zal de investering niet gaan dekken.

BIJLAGE 1 – AFGEVALLEN SCENARIO'S

Scenario	Omschrijving	Kansen en kanttekeningen	Wenselijk?
Bibliotheek meenemen in de ontwikkelingen van de Herenstraat	Werd alleen benoemd in raadsvergadering 7/6/21.	<i>Kansen:</i> - Locatie in het centrum, in lijn met de wens van de Bibliotheek vanwege toegankelijkheid en <i>traffic</i> . <i>Risico's</i> - Er is momenteel geen geschikte locatie beschikbaar.	Nee
MFA in Bestuurscentrum Voorhout	De ontwikkeling van een MFA in het Bestuurscentrum in Voorhout. Dit is als amendement voorgesteld op de motie om onderzoek te doen naar een MFA in Voorhout door CDA, Fractie Piket en Fractie Groen en Leefbaar Teylingen. Het amendement is	<i>Kansen:</i> - Geen. <i>Risico's:</i> - Past niet in de centrumvisie zoals deze is getekend. - Ligt niet in het centrum, zoals de wens van de Bibliotheek is. - Het bestuurscentrum is te klein (1.000 m2) om een 'bibliotheek van de toekomst' in te passen. Een uitgebreide verbouwing of uitbreiding zou	Nee

met een bedrag van € 180 per m2 bvo, in totaal een extra investering van € 216.000,-. Overigens is dit een interne transactie van Vastgoed aan Grondzaken en dit bedrag zal dus binnen de gemeente blijven. Daarnaast bedragen de kosten voor projectleiding vanuit de gemeente ongeveer € 408.000,- (8% van de bouwkosten) en zijn de kosten voor de projectleiding vanuit de bibliotheek niet meegenomen. Hiervoor zal nog dekking binnen het taakveld van de bibliotheek gevonden moeten worden.

	afgewezen, zie kansen en risico's.	moeten plaatsvinden om een Bibliotheek te realiseren.	
--	------------------------------------	---	--

BIJLAGE 2 – CONCEPT PROGRAMMA VAN EISEN STATIONSLOCATIE VOORHOUT

Concept Programma van Eisen Bibliotheekfuncties Stationslocatie Voorhout

Noordwijk, april 2022
Margo Slot
Bibliotheek Bollenstreek

Inleiding

De gemeente Teylingen onderzoekt de mogelijkheid van de inpassing van een bibliotheek op de te ontwikkelen stationslocatie in Voorhout. Het onderzoek betreft de inpassing van twee keer 600 m² BVO verdeeld over twee verdiepingen. De gemeente heeft aangegeven dat dit neer zal komen op ca. 960 m² VVO in totaal, in te vullen met de bibliotheek voorzieningen. De Bibliotheek Bollenstreek is gevraagd om hiervoor een Programma van Eisen aan te leveren waarin wordt aangegeven welke bibliotheekfuncties hierin zouden kunnen worden aangeboden.

Rol van de bibliotheek

De rol van de bibliotheken is in de afgelopen jaren veranderd. Van een plek waar je alleen boeken kunt lenen, naar een laagdrempelige gemeenschapsplek waar iedereen terecht kan om zich te ontwikkelen, anderen te ontmoeten, te studeren of te werken. De bibliotheek is natuurlijk ook de plek waar wordt gewerkt aan lees- en taalvaardigheid, niet alleen via boeken, maar ook via het Taalhuis, de VoorleesExpress en ondersteuning van leesplezier in het onderwijs met de Bibliotheek op School. Bovendien heeft de bibliotheek zich, afgelopen twee jaar versneld, bewezen als de plek voor ondersteuning bij en ontwikkeling van digitale vaardigheden en als Informatiepunt Digitale Overheid. De focus van de Bibliotheek Bollenstreek ligt op:

1. bevorderen van geletterdheid en leesplezier
2. stimuleren en ondersteunen van participatie in de informatiesamenleving
3. aanmoedigen tot een leven lang ontwikkelen.

Om deze rol volledig te kunnen vervullen, is er in een bibliotheekvestiging ruimte nodig voor het aantrekkelijk aanbieden van de collectie, plek om te werken/ studeren/ lezen, ruimte voor het geven van trainingen en spreekuren, ruimte om te ontmoeten en kennis/ ervaringen uit te wisselen en ruimte voor de bijbehorende dienstverlening. Dit alles in een prettig verblijfsklimaat.

Invulling Stationslocatie Voorhout

In de hier voorgestelde invulling, zijn wij er – gezien de beschikbare omvang – vanuit gegaan dat de beoogde locatie in Voorhout de hoofdvestiging wordt van de Bibliotheek Bollenstreek in de gemeente Teylingen. En wij gaan ervanuit dat er een kleine bibliotheekvestiging van minimaal 500 m² VVO in Sassenheim blijft en dat het servicepunt in Warmond blijft.

Invulling bibliotheekfuncties

Etage		m2
	Publieksfuncties	
BG	Servicebalie/ Informatiepunt Digitale Overheid / inleverkasten/ uitleenstations	30
Beide	Collectie (ruim 30.000 boeken)	500
Beide	Zit-, werk- en studieplekken (40, w.v. 6 met publieke pc's en 8 in 2 stiltecabines)	100
1 ^e	Cursusruimte (3 x 50 m2, schakelbaar)	150
BG	Multifunctional voor printen, kopiëren en scannen	5
BG	Toiletten/ garderobe	25
n.v.t.	Leescafé/ horeca/ ontmoeting	-
n.v.t.	Podiumfunctie	-
	Werkruimte	
BG	Magazijn/ Expeditie	25
1 ^e	Kantoor	40
1 ^e	Archief en opslag	20
1 ^e	Pantry voor personeel	20
1 ^e	Toiletten personeel	5
	Overig	
?	Technische ruimten	25
?	Onvoorzien 5%	45
	Totaal	990

Uit de tabel blijkt dat een groot deel van de functies in de voorgestelde hoofdvestiging in Voorhout zal passen. Alleen voor horeca/ leescafé en podiumfunctie is de beschikbare ruime niet toereikend.

Voor een prettig verblijfsklimaat is de realisatie van een leescafé met horecavoorziening zeer gewenst, zo niet noodzakelijk in een bibliotheek met de hier beoogde functie. Wij zien hiervoor een wel kans. Op de begane grond zouden wij een samenwerking aan kunnen gaan met een passende horecagelegenheid die direct met de bibliotheek zou kunnen worden verbonden of daar deel van zou kunnen uitmaken. Win-win voor de ondernemer en de bibliotheek en, niet in de laatste plaats, voor de bezoekers van beide.

Tot slot

De Bibliotheek Bollenstreek is blij met de constructieve samenwerking met de gemeente. De inrichting van de bibliotheek in Sassenheim voldoet al geruime tijd niet aan de veranderde functies en de dienstverlening die de bibliotheek biedt. Daardoor is er voor de Bibliotheek en haar gebruikers wel urgentie om te komen tot een plan en de realisatie daarvan.