

Betreft nieuwbouw van achterbuurman x
nu wonende op Oude Herenweg 10, op de grond tussen no 4 en no 6 van
de Oude Herenweg te Voorhout.

Wij wonen bijna dertig jaar op de Oude Herenweg 6 te Voorhout.
Toen we het huis kochten was de grond naast ons bollengrond.
Er mocht niet op worden gebouwd. Er stonden tulpen of hyacinten op.
Na een tiental jaren werd de grond verkocht aan de hoogsteieder. Het
bleef al gauw geen bollengrond meer, het werd een groot grasveld met aan de
zijkant een kleine kwekerij van o.a. buxus planten.

Nu is er de aanvraag om het perceel gedeeltelijk als bouwgrond vrij te
geven. Waarom?

Is er een bollenkweker die er, naast zijn land, wil gaan wonen? Neen.

Zal het stuk grond achter het te bouwen huis nog ooit als bollengrond in
gebruik blijven en dus nog zichtbaar blijven voor de voorbijganger?

Zeer onwaarschijnlijk, want naast het feit dat de bollengrond geheel
buiten het zicht blijft, door het enorme huis wat er voor moet komen staan, blijft
het moeilijk te bereiken voor een pachter, ondanks de 9 meter brede
zogenaamde doorkijk die er aan de kant van nummer 4 gerealiseerd zou worden.
Het argument van een doorkijk op het bollenland is echt een wassen neus.

Voor wie is die doorkijk en waarnaar?

Vanaf onze tuin zou het pand 3 meter buiten onze heg
komen. Wij zullen dan nauwelijks ruimte hebben om onze lange heg te
laten knippen met een trekker. We zijn zelf langzamerhand niet meer op de
leeftijd om de heg zelf aan beide zijden met de hand te knippen.

Het beoogde pand neemt niet alleen ons uitzicht vanuit de kamer weg,
maar ook veel licht, aan de zonnkant van ons huis.

Wij kochten het huis juist vanwege het licht en het vrije uitzicht. De
waarde van het huis zal zeker dalen, als daar een huis komt.

Wij zien geen enkele noodzaak voor de bouw van een huis op deze grond.
Het kan alleen een commerciële reden hebben voor de eigenaar. Maar dat is toch
geen reden om een bestemmingsplan te gaan wijzigen?

De aanvrager moet trouwens toch begrip kunnen opbrengen voor ons
bezwaar over het uitzicht. Immers, hij heeft indertijd zelf een bezwaarschrift
ingediend tegen de bouw van een bedrijfspand en woonhuis ongeveer
driehonderd meter vanaf zijn eigen huis, (vanwege het uitzicht?). Dat bezwaar is
toen gehonoreerd.

Het zou mooi zijn, letterlijk en figuurlijk als de grond naast ons weer
bollengrond werd.