

TECHNISCHE VRAGEN

Technische vragen worden kort en duidelijk geformuleerd.



gemeente
TEYLINGEN

Wat zijn technische vragen?

Deze vragen zijn bedoeld om een beter beeld te krijgen van een onderwerp. De vraag is gericht op het verkrijgen van informatie of van een toelichting op een tekst, bijvoorbeeld wetsuitleg. Het gaat daarbij om feiten, niet om opvattingen of nog te maken keuzes. Deze vragen hebben dus geen politieke lading.

U kunt technische vragen en antwoorden insturen naar technischevragen@raadteylingen.nl

Van (naam raadslid)	Ruben Kroeze
Fractie	D66
Datum	28 augustus 2024

Onderwerp	RV Woonfonds
------------------	--------------

De technische vragen gaan over:	A. Een geagendeerd onderwerp (bijv. een raadsvoorstel of ingekomen stuk), namelijk: RV Woonfonds B. Overige technische vragen (Let op: beantwoord ook de vragen onder het volgende kopje)
--	---

Vragen en antwoorden openbaar maken? <i>Met publiek delen via iBabs</i>	Ja / Nee
---	-----------------

Overige technische vragen:

Zijn de overige vragen urgent? <i>Beantwoordingstermijn is standaard 15 werkdagen.</i>	Dan graag een toelichting incl. gewenste datum uiterlijke reactie:
--	--

Overige vragen delen met de raad? <i>N.B. Technische vragen die horen bij een geagendeerd onderwerp worden standaard gedeeld.</i>	Ja , maar eerst mij laten lezen/ Nee
---	---

Toelichting technische vragen:

Hier kunt u een inleiding/ aanleiding/ context bij de technische vragen kwijt:

In de offerte van Van Kesteren worden een aantal kosten uitgezonderd, waaronder: 'betonrotherstel is niet in de offerte opgenomen'

Technische Vragen

Vraag 1: Gelden uit het woonfonds worden uitgegeven als voldaan is aan de tien (A tot J) opgesomde eisen uit het RV. Maar op welke wijze zorgen deze tien randvoorwaarden ervoor dat duidelijk is dat het project van de betreffende



ontwikkelaar ook kostenefficiënt is? Anders gezegd: wat wordt de minimale ratio tussen inleg gemeentelijk geld en opbrengst in aantallen huizen?

Antwoord:

Vraag 2: Als een ontwikkelaar een voorstel (conform de tien eisen) heeft gedaan, wie heeft dan de bevoegdheid dit goed te keuren of af te wijzen?

Antwoord:

Vraag 3: Hoe voorkom je dat ontwikkelaars doelredeneren/toerekenen naar een gat in hun begroting, zodat ze van het woonfonds gebruik kunnen maken?

Antwoord:

Vraag 4: Waarom heeft dit beoogde fonds -van een zeer fors bedrag- niet een toetsingskader (een reguliere onderlegger) voor een subsidie? Of is dat er wel, maar is die niet bijgevoegd?

Antwoord:

Bijlagen:

Nadere toelichting technische vragen

Voor het stellen van technische vragen is het handig om eerst de volgende vragen aan uzelf te stellen:

- Is het mogelijk om zelf deze informatie op te zoeken?
- Met welk doel stel ik deze technische vragen? Past dit bij mijn rol als raadslid?
- Helpt het stellen van deze technische vragen het besluitvormingsproces?

Beantwoordingstermijn

Technische vragen vallen uiteen in twee soorten met aparte beantwoordingstermijnen:

- Technische vragen over geagendeerde onderwerpen (beantwoordingstermijn max. 3 werkdagen);
- Overige technische vragen: vragen over onderwerpen die (nog) niet op de agenda staan (beantwoordingstermijn max. 15 werkdagen, tenzij de vragen urgent zijn).